

Referat af Afdelingsbestyrelsesmødet mandag 21. august 2023.

Fremmødte:

Victor Jensen – VJ

Birgitte M. Petersen – BMP

Bente Fisker – BF

Gunnar H, Nielsen – GHN

Niels Erik Sørensen – NES

Birgitte S. Frank – BSF - afbud

Godkendelse af referat fra 21. juni 2023.

Referatet blev godkendt, og underskrevet.

Kontakt til Domi Bolig siden sidst.

Mailkorrespondancen har været meget omfattende hen over sommeren, og afdelingsbestyrelsen bliver oftere og oftere bekendt med forhold mellem beboere, afdelingen og Domi Bolig, som ikke før har skabt problemer. Afdelingsbestyrelsen er ikke spor i tvivl om, at overdragelseserklæringer "ikke er slået helt igennem endnu" og i flere tilfælde forekommer resultatet uforståeligt!!!

Afdelingsbestyrelsen er i flere tilfælde i tvivl om, hvor udgifter ved ind-/raflytning konteres, og her tænker vi ikke på lejeledighed, som Domi Administration er meget dygtige til at minimere udgifterne til.

Planlægning af praktiske forhold til det Ordinære Afdelingsmøde 7. september 2023.

Afdelingsbestyrelsen fordelte opgaverne retfærdigt i mellem sig.

Afdelingsbestyrelsens forslag til det Ordinære Afdelingsmøde i september.

Afdelingsbestyrelsen gennemgik alle afdelingsbestyrelsens stillede forslag til det Ordinære Afdelingsmøde.

Sekundære bygninger til Råderetskataloget blev gennemgået.

Tagrenovering.

Informationsmødet vedr. tag renovering led under manglende ord styring, og afdelingsbestyrelsen følte, at mødet var under tidspres.

Afdeling 36.

Alle fremtidige spørgsmål vedrørende Tagrenovering rettes til Projektleder Rasmus Obel, Domi Bolig.

Aktivitetsudvalgets tirsdags-aftener.

De hyggelige møder er startet op efter sommerferien. Aktivitetsudvalget kunne godt ønske sig flere deltagere, derfor venter vi spændt på, at få svar på vores henvendelse til afd. 35.

Affaldssortering.

Afdelingsbestyrelsen er blevet orienteret om, at klargøring til ny affaldssortering pågår efter sommerferien 2023. Drift har udarbejdet et oplæg til ny sortering, som vil blive placeret i umiddelbar nærhed af den eksisterende affaldssortering.

Udestående arbejdsopgaver.

Skemaet for udestående arbejdsopgaver blev gennemgået, pkt. 28 og pkt. 50 er stadig ikke udført, og pkt. 65 er ikke færdiggjort. Hæk klipning på skråning mod syd er ikke udført. Der er meget ukrudt på vores stisystemer og i bedene med "DSB-skærver". Lansen til ukrudtsbrænderen bliver ikke brugt, og når der en sjælden gang er en medarbejder rundt med græstrimmeren, så opsamles det afskårne ukrudt ikke, men ligger blot og rådner/tørre! Afdelingsbestyrelsen ser ikke, at indkøbet af robotplæneklippere har frigjort medarbejdere til grønt vedligehold som lovet.

Eventuelt.

Der var ingenting under eventuelt, bestyrelsen var trætte efter et langt møde.

Afdelingsbestyrelsen opfordrer alle vore beboere til at møde op til det Ordinære Afdelingsmøde 7. september 2023 Kl. 19:00

Næste Afdelingsmøde vil blive holdt mandag 25. september 2023.

Referent: Bente Fisker