

## Referat af Bestyrelsesmøde Afd. 20, Vestergade – Hou Dato: onsdag den 4. oktober 2023

Tidspunkt: Kl. 17.00 Sted: Cafeen

### Nyt fra formand

- Suppleant Doris Fjeldborg har ønsket at trække sig som suppleant for bestyrelsen. Bestyrelsen fortsætter med EN og SE som suppleanter.
- Formanden er i gang med at følge op på følgende arbejdsområder fra den tidligere bestyrelse:  
Mulighed for asfaltering af grusvejen ved nummer 69.
- Flytning af nedgravede affaldscontainere grundet utilfredshed fra beboerne.
- Samt andet

### **NB!**

Bemærk, at der endnu ikke er truffet beslutning om udførelsen af disse arbejder, da det kræver inddragelse af flere instanser, herunder afdelingsbestyrelsen, DOMI Bolig, og ikke mindst beboerne i afdeling 20. Derfor er det på nuværende stadie kun et indsatsområde og **ikke noget, der er endeligt besluttet.**

### **Information vedrørende maktvandring afholdt den 28. september 2023**

- Referatet fra markvandringen kan læses i bilag 1 til dette referat.
- EN og formanden afholder den 12. oktober kl. 14 et møde med direktør Preben Jacobsen i Odder. Dette møde er planlagt på grund af uenighed mellem driftskoordinatoren for de grønne områder og afdelingsbestyrelsen i afdeling 20 vedrørende vedligeholdelse og udseende af de grønne områder. Dette inkluderer drøftelse af biodiversiteten i området, da flere beboere har udtrykt utilfredshed med biodiversiteten, som de mener ikke er visuelt pæn. Desuden skal der drøftes, hvilke planter beboere selv har lov til at plante og vedligeholde i området, f.eks. efeu op ad mure m.m. Mødet med DOMI Boligs direktør er også planlagt for at etablere en god

og professionel kommunikation mellem afdeling 20 og DOMI Bolig for at undgå misforståelser i kommunikationen begge veje. Mødets oplæg samt konklusion udsendes på et senere tidspunkt.

### **Drøftelse af arbejdsområder samt indsatser for bestyrelsens arbejde i den kommende periode**

- Drøftelse af arbejdsområder samt indsatser for bestyrelsens arbejde i den kommende periode overgår på grund af tidsnød til næste bestyrelsesmøde, som afholdes ultimo oktober. Individuelle medlemmer og suppleanter opfordres til at komme med forslag til dette punkt til det næste møde.

Eventuelt:

- Der afholdes Mortens and fredag den 10. oktober kl. 18. Invitation samt tilmeldingsinformation kan findes i bilag 2 til dette referat.

Referent og ordstyrer: Formanden

# Bilag 1

## Referat Markvandring – modtaget pr mail - fra DOMI Bolig 02/10-23

Dato: 29-09-2023

Sted: Vestergade, 8300 Odder

Deltagere:

- Morten, Afd. Formand
- Svend
- Fredrik Schrøder, DOMI
- Stina Jensen, DOMI
- Referent: Stina, DOMI

Resume:

- Kvashegn og vilbestyrelses refbesdt bed mod vejen
- P-plads ved plejehjemmet
- Havereglement
- Belægning ved plejehjemmet
- Takshæk
- Bed med myrtegedeblad og sommerfugl busk mangler
- Trappeopsats/nedløbsrør med Hedera
- Pallerammer
- Trappe opsats med Hedera
- Træ over til nabo
- Vildtbed i hjørnet

Opsummering:

- Vi siger nej tak til kvashegn
- Klipping af hæk ned til slutningen af oktober-starten af november
- Afdelingen arbejder på det i samarbejde med projektafdelingen
- Eventuelt arbejde med et nyt havereglement
- Obs på vedligeholdelse af belægning
- Hække må gerne blive bredere og skal gødes
- Bed med myrtegedeblad og sommerfugl busk skal plantes
- Afdelingen kontakter beboeren for at få det fjernet
- Palleramme fjernes, og der sås græs
- Driften fjerner Hedera
- Træet vil ikke blive gjort noget ved
- Vildtbed slås ned til foråret

Afdelingens tilfredshed:

- Afdelingen er tilfreds med vedligeholdelsen

Diverse:



# MortensAnd

fredag d.10.nov. kl. 18.00

Afd.20 indbyder til Mortensand  
og en hyggelig aften i festlokalet.

Pris: 100,-kr pr.person  
(differensen står bestyrelsen for)

Du skal blot selv medbringe drikkevarer og dit gode humør.

Bestyrelsen sørger for maden og for kaffebrygningen med lidt sødt til.  
Forhåbentlig vil flere hjælpe med borddækningen o.a.

(Hvis der er en enkelt imellem jer, som ikke spiser and,  
bedes I sige det ved tilmeldingen. Så finder vi en løsning.)

Vi har fået nye naboer, som forhåbentlig også gerne deltager.  
Så kom og vær med til at hilse på naboerne over lidt godt til ganen.

Vi ses i festsalen  
hilsen Bestyrelsen

Af hensyn til bestilling af mad:

**BINDENDE TILMELDING SENEST: 3.NOV.**

send en SMS på tlf.:40423239 eller mail: [notlevsen.rodstenseje@gmail.com](mailto:notlevsen.rodstenseje@gmail.com)