

Referat af Afdelingsbestyrelsesmødet mandag 30. oktober 2023 kl. 19.00

Fremmødte:

Victor Jensen
Birgitte M. Petersen
Bente Fisker
Birgitte S. Frank – afbud

Gunnar H, Nielsen
Niels Erik Sørensen - afbud
Svend Rath

Godkendelse af referat fra 25. september 2023.

Referatet blev godkendt, og underskrevet.

Kontakt til Domi Bolig siden sidst.

Problematikken vedr. de store mængder regnvand blev grundigt debatteret. Afdelingsbestyrelsen er bekendt med, at der står meget vand på Landbrugsskolens mark, og der er konstateret en stor sø på marken. Vi kan se, at det er dette vand, der løber ned ad skråningen til lejemaal 147 og 149. Der er taget kontakt til Domi.

Der var ingen yderligere kommentarer til månedens mail korrespondancen.

Rørreovering.

Afdelingsbestyrelsen får kun gode og positive tilbagemeldinger om venlige og effektive VVS-folk.

Tagreovering.

Afdelingsbestyrelsen er enig om, at de nye tagplader er en pæn løsning, dog forekommer "udluftningshætterne" alt for store og dominerende.

Evaluering af arealgennemgang/Udestående arbejdsopgaver.

Arealgennemgangen var ligesom sidste år, uden enighed, og afdelingsbestyrelsens forventninger til at aftaler overholdes, er desværre ikke til stede. Igen er en af Drifts forklaringer på den manglende vedligeholdelse og overholdelse af aftaler, at der mangler "grønne" medarbejdere. Afdelingsbestyrelsen må igen konstatere, at Drift ikke reagerer på afd.36`s referater og arbejds/aftale skemaet for udestående arbejdsopgaver.

Hjemmeside kontra godkendte forslag fra det Ordinære Afdelingsmøde.

Afdelingsbestyrelsen gennemgår hjemmesiden for Afdeling 36.

Eventuelt.

Der bliver afholdt BANKO den 16. november 2023.
Indbydelser vil blive omdelt i postkasserne.

Afdelingsbestyrelsen vil opfordre Projektafdelingen i DOMI, til at lave "billedmateriale", der viser hvor lejerens skal lukke for vand og fjernvarme, i tilfælde af uheld.

Næste Afdelingsmøde er mandag 27. november 2023.

Referent: Bente Fisker

Afdelingsbestyrelsen Afdeling 36. – Bestyrelseslokalet Tværgade 79, 8340 Malling.

E-mail: larsvictorjensen@gmail.com – Facebook: [afdeling 136 Tværgade](https://www.facebook.com/afdeling.136.Tværgade)

Åbningstid: Sidste mandag i måneden mellem 19:00 og 19:30 (Dog ikke juli og december måned).