

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afdeling 38

| | | | |
|-----------------|---|-------------------|---|
| Dato | Tirsdag 09. april 2024 kl. 19.00 i Fælleshuset | Deltagere | Claus Holm, Lis Kirk, Lone Mortensen, Torben Lokjær, Anette Jensen, Annette Nielsen, Bo Jespersen |
| Referent | Anette Jensen | Fraværende | |

| Emne | Uddybning af emnet | Beslutning | Ansvarlig |
|---------------------------|---|---|--------------------|
| Siden sidst | Som aftalt på markvandringen har Driftafd. været i gang med at luge bede, beskære buske og træer m.m. Bl.a. er det ene af de tre bede (de to andre følger) langs vejen ved Fælleshuset ryddet og i stedet plantes stauder. Flagstangen er også blevet vasket. | | |
| Beboerhenvendelser | Beskæring af buske/træer på bagstien Henvendelse om beskæring af buske og træer langs bagstien (mod Nyvej). Torben informerer om, at hvert år beskæres de buske, som hænger ud over stien og hvert 2.-3. år beskæres der til bunds samt de høje træer. Cykelskure Henvendelse om, hvad status er på etablering af cykelskure som aftalt på afdelingsmødet 2023 | Eftersom alt omkring de grønne områder for foråret er fastlagt med Driftsafdelingen, gøres der ikke noget her i foråret. Bestyrelsen tager det med på næste markvandring i efteråret 2024 Til næste bestyrelsesmøde opfølgning med Driftsafd., hvad status er. | Alle Torben |

| | | | |
|--|--|--|-----------------------------|
| <p>Ind- og udflytninger</p> | <p>140A er fraflyttet</p> | | |
| <p>Skilte ved parkeringspladser</p> | <p>Beboerhenvendelse på sidste bestyrelsesmøde vedr. fjernelse af skiltene ved indkørsel til parkeringspladserne, så gæster til Fælleshuset ikke henvises til øverste p-plads.</p> | <p>Bestyrelsen besluttede at fjerne skiltene og Fælleshusets lejekontrakt mm. rettes. Info til Driftsafd./Administration.</p> <p>OBS: Anette har efter bestyrelsesmødet været i dialog med Anne i Administrationen, som oplyser, at bestyrelsen ikke kan træffe beslutning om fjernelse af skiltene. Hvis skiltene skal fjernes, skal der udarbejdes et forslag herom, som der stemmes om på næste afdelingsmøde.</p> <p>Derfor forbliver skiltene stående og Driftsafd. informeres herom.</p> | <p>Torben</p> <p>Torben</p> |
| <p>Gule striber langs vejen ved Fælleshuset</p> | <p>De gule striber trænger til at blive malet op og det har udløst et ønske om at undlade dette og dermed benytte pladsen til p-pladser.</p> | <p>Det bliver kun den gule stribe lige efter svinget, som males op. Øvrige steder fjernes malingen og pladsen kan fremadrettet benyttes til p-pladser.</p> | <p>Torben</p> |
| <p>Drift- og vedligeholdelsesplan</p> | <p>Fjernelse af lister på skure og blå facader Som nævnt i tidligere referat, skal skure og blå facader males i 2025. Pt. testes, om vi evt. selv kan fjerne de tværgående lister og nemt lukke hullerne. Dette for at minimere omkostninger.</p> | <p>Umiddelbart synes det muligt, at vi selv kan gøre det.</p> | |

| | | | |
|--|---|---|---------------|
| | <p>Samtidig testes også farver til skure og facader.</p> <p>Nyt linoleum til Fælleshuset Gulvet i Fælleshuset er slidt og skal skiftes i 2024.</p> | <p>På næste bestyrelsesmøde udvælges to farver, som vi maler op på to facadeplader, så endelig beslutning om farve kan træffes.</p> | <p>Claus</p> |
| | <p>Ønske fra bestyrelsen, at referatet udsendes til beboerne.</p> | <p>Ny grålig farve valgt og linoleums udskiftes mellem 15.06. – 15.07. 2024</p> | <p>Torben</p> |
| <p>Udsendelse af referater fra bestyrelsesmøder</p> | <p>Ønske fra bestyrelsen, at referatet udsendes til beboerne.</p> | <p>Fremadrettet udsender Domi referater fra bestyrelses- og afdelingsmøder på mail til de beboere, som modtager informationer elektronisk. Referaterne kan fortsat ses på domi.dk</p> | <p>Torben</p> |
| <p>Eventuelt</p> | <p>På øverste legeplads hænger et skilt vedr. brug af fitness redskaber, som ikke blev flyttet med, da redskaberne blev flyttet.</p> <p>Der er påsat et informationsskab ved Fælleshuset, hvor der vil blive hængt relevante informationer op fx velkomstfolder, storskraldsinfo m.m.</p> <p>Har du informationer, som du mener, er relevante for afdelingens beboer, er du velkommen til at kigge forbi bestyrelsesmødet eller kontakte en fra afdelingsbestyrelsen.</p> | | |

| | | | |
|----------------------------------|---|--|--|
| Næste bestyrelsesmøde | Tirsdag 14.05.24 kl. 19.00 i Fælleshuset | | |
|----------------------------------|---|--|--|