

Boligorganisation		Afdeling		Tilsynsførene kommune	
Boligorganisations nr.:	1013	LBF afdelingsnr.:	29	Kommune nr.:	727
Navn:	DOMI Bolig	Vesterhåb 2-18		Odder Kommune	
Adresse:	Tornøegade 12	Vesterhåb 2-18		Rådhusgade 3	
	8300 Odder	8300 Odder		8300 Odder	
Tlf.nr.:	7027 9797	Tlf.nr.:	7027 9797	Tlf.nr.:	87803333
E-mail:	mail@domibolig.dk	E-mail:	mail@domibolig.dk	E-mail:	odder.kommune@odder.dk
CVR nr.:	35432027				

		Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejeboliger	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		3.092	32	1	32
Almene Ungdomsboliger		0	0	1	0
Almene ældreboliger		0	0	1	0
Boligoplysninger i alt		3.092	32		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	0	0		
	2	235	5		
	3	872	9		
	4	1.578	14		
	5	407	4		
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)					
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)					
Erhvervslejemål		0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Institutioner		0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager / carporte			0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt					32

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejeboliger	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	3.092	32		01.01.2013
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	3.092	32		

Matrikelnr.

BBR nr.

33 D

20624

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrengt vandsys.(rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

983,32

Lejeændring i årets løb: **Ja**

Dato for ændring: **01.01.2023**

Ændring pr. m2: **8,77**

‰: **0,9**

Årsbasis

27.120,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2023

-

31-12-2023

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2023	2023	2024
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	1.845.235	1.780.000	1.855.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	273.847	274.000	274.000
107		Vandafgift	0	0	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	80.127	81.000	111.000
110		Forsikringer	33.881	38.000	36.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	13.512		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	0	22.000	17.000
112		Bidrag til boligorganisationen			
		1. Administrationsbidrag	121.886		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0	122.000	125.000
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden			
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	0	0	0
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	523.253	537.000	563.000
114	2	Variable udgifter			
		Renholdelse	136.162	141.000	144.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	195.441	57.000	57.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	152.363	125.700	110.700
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-152.363	0	-110.700
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	115.065		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-36.130	78.935	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0	0	0
119	6	Diverse udgifter	12.044	11.000	11.000
119.9		Variable udgifter i alt	422.582	209.000	212.000
120	7	Henlæggelser			
		Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	500.000	500.000	500.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	32.000	32.000	45.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	16.000	16.000	8.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	548.000	548.000	553.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	3.339.070	3.074.000	3.183.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2023	2023	2024
		Ekstraordinære udgifter			
125		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Bidrag	0		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	0		
		2. Fraflyttende lejeres godtgjorte forb.arb.	0	0	0
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	18.360		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	-11.424		
		3. Dækket af dispositionsfonden	-6.936	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	0	0	0
132		Ydelser vedr. driftsstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år		0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeformh.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.		0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	0	0	0
139		Udgifter i alt	3.339.070	3.074.000	3.183.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	0	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	3.339.070	3.074.000	3.183.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2023	2023	2024
		Ordinære indtægter			
201		Boligafgifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	3.040.428	3.025.500	3.087.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	1.500	1.500	2.000
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	0	0	0
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt	3.041.928	3.027.000	3.089.000
202	10	Renter	80.034	4.000	67.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0		0
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	43.000	43.000	27.000
203.9		Ordinære indtægter	3.164.962	3.074.000	3.183.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	1.580	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	1.580	0	0
209		Indtægter i alt	3.166.542	3.074.000	3.183.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	172.528	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	3.339.070	3.074.000	3.183.000

Balance pr. 31-12-2023

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2023	2022
Aktiver				
Anlægsaktiver				
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	55.422.000	55.422.000
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 30.000.000		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 11.019.400		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	0	0
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	55.422.000	55.422.000
Forbedringsarbejder:				
303	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	0	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	0	
	14	2. Bygningskaderenovering m.v.	0	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	0	0
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabsslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	0	0
304.9		Anlægsaktiver i alt	55.422.000	55.422.000
Omsætningsaktiver				
Tilgodehavender:				
305	16	1. Leje incl. varme	0	
		2. Beboerindskud	0	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	2.893	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	
		6. Andre debitorer	0	
		7. Forudbetalte udgifter	0	
		8. Prioritetsydelse	0	47.613
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	0	
		2. Bank- og depotbeholdning	5.115	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	3.530.385	
309.9		Omsætningsaktiver i alt	3.538.393	3.416.987
310		Aktiver i alt	58.960.393	58.838.987

Balance pr. 31-12-2023

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2023	2022
Passiver				
		Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
401	20	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	3.618.402	3.189.290
402	21	Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	0	4.130
403		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
404		Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
405	22	Tab ved fraflytning m.v.	18.427	13.851
406	23	Andre Henlæggelser	0	0
406.9		Henlæggelser i alt	3.636.829	3.207.270
407	24	Opsamlet resultat +/- Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	-134.767 3.502.062	80.762 3.288.032
Langfristet gæld				
Finansiering af anskaffelsessummen				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	32.557.608	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	3.879.540	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finaniseringstilskud	0	
			36.437.148	38.200.211
409		Beboerindskud	1.108.448	1.108.448
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	0	0
411		Afskrivningskonto for ejendommen	17.876.404	16.113.341
412.9		Finansiering af anskaffelsessum i alt	55.422.000	55.422.000
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	0	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	0
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	0	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	0
415		Driftsstøttelån:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	55.422.000	55.422.000

Balance pr. 31-12-2023

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2023	2022
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	18.550	16.370
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	4.259	6.348
422		Mellemregning med fraflyttere	0	102.144
423	26	Deposita og forudbetalt leje	0	4.093
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	13.523	0
			<u>13.523</u>	
426		Kortfristet Gæld i alt	36.331	128.955
430		Passiver i alt	58.960.393	58.838.987

Noter til resultatopgørelse

01-01-2023 - 31-12-2023

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2023
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.763.063
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	41.199
	101.3	Bidrag	136.172
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetaling vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	0
		Andel til landsbyggefonden	0
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	1.940.434
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	51.752
		Bidrag til driftsafdeling	84.410
		Renholdelse i alt	136.162
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	70.649
	115.2	Bygning, klimaskærm	61.804
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	13.350
	115.4	Bygning fælles indvendig	5.706
	115.5	Bygning, teknisk installationer	43.932
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	195.441

Noter til resultatopgørelse

01-01-2023 - 31-12-2023

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2023
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	7.397
	116.2	Bygning, klimaskærm	25.682
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	102.842
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	16.442
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	152.363
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	5.125
		Arrangementer og afdelingsmøder	2.489
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	305
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	0
		Diverse	4.125
		Diverse udgifter i alt	12.044
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	162 500.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	10 32.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	0

Noter til resultatopgørelse

01-01-2023 - 31-12-2023

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2023
10	202.1	<u>Renter</u> Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen	80.034
		Diverse	0
		Renter i alt	80.034
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u> Korrektioner tidligere år	1.580
		Indgået på tidligere afskrevet fordring	0
		Andet	0
		Korrektioner i alt	1.580

Noter til balance

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2023	2022
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	55.422.000	55.422.000
		+ Tilgang i året	0	0
		-afgang i året	0	0
		+ indexregulering	0	0
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	55.422.000	55.422.000
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ forbedringsarbejder i året	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ tilgang i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Afskrivning primo	0	0
		- Årets afskrivning	0	0
		Afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
14	303.2	<u>Bygningsreovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2023	2022
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	0	0
		Engangsopkrævninger	0	600
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	0	600
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	2.893	5.198
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	2.893	5.198
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	1.415
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	1.415

Noter til balance

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Note	Konto	Beskrivelse	Regnskab	
			2023	2022
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	3.189.290	3.126.089
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-152.363	-140.376
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	500.000	500.000
		+/- Årets kursregulering	-214.949	-296.424
		Saldo ultimo konto 401	3.321.978	3.189.290
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	4.130	34.343
		- Forbrugt i året	-36.130	-70.213
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	32.000	40.000
		Saldo ultimo konto 402	0	4.130
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	13.851	13.851
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	-11.424	0
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	16.000	0
		Saldo ultimo	18.427	13.851
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	80.762	129.831
		- Årets underskud (konto 210)	-172.528	0
		+ Årets overskud (konto 140)	0	7.930
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-43.000	-57.000
		Saldo ultimo	-134.767	80.762
	2.	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	18.550	16.370
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	18.550	16.370

Noter til balance

Afdeling 29 - Vesterhåb 2-18

Note	Konto	Specifikation	Regnskab	
			2023	2022
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	0	4.093
		Slutrenøgøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	0	4.093
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandafledning	13.523	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	13.523	0