

## Referat; DOMI Bolig afd. 2, årligt afdelingsmøde den 4/9 2024

Formanden Freddy Østergaard bød velkommen kl. 17, Herdis Larsen blev forslået som ordstyrer, hvilket hun takkede ja til.

Herdis Larsen indleder mødet med at konstaterer alt er varslet rettidigt, med indkaldelse og indsendte forslag. HL giver ordet til FØ til årlig beretning.

Freddy Østergaard takkede for et godt år, hvor vi er nået til 3 års gennemgang på byggeriet i afd. 2, dræn foran husene er endnu ikke etableret, men projektet forventes snarligt. Affaldsstativerne er opsat, gartneren har været rundt og besigtige forhaverne, de døde bøgeplanter, vil løbende blive udskiftet. Afd. 2 har fået 3 nye indflytninger i året. Slutteligt takkede formanden Freddy Østergaard af efter 10 år som formand.

Herdis Larsen gav ordet til Preben Jacobsen; Gennemgang af budget 2024, ingen huslejestigning, tilfredsstillende resultater med hensættelser eksempelvis lønstigninger, BL og drift.

Afdelings kasserer Kell Redzin, aflagde beretning om årets regnskab som blev godkendt.

Herefter forsætter Herdis Larsen med indkommende forslag.

*Forslag stillet af Lotte Christensen nr. 111*

*Det skal være tilladt at sætte gliphage op til at holde havelåge. Forslaget blev godkendt, dog med at skruer skal i fugerne.*

*Forslag stillet af Freddy Østergaard nr. 97*

*Haven i nr. 97 nederste del gives til Domi, forsøg på dræn afvanding med evt. pil og andet som ledes af Stina og Kent fra adm. Forslaget blev godkendt, nu afventes der en plan fra Domi (Stina)*

*Forslag stillet af Lotte Christensen nr. 111*

*Forslag går på forskellige farver hegn i baghaven, sort, brun, grøn umbra, og svensk rød, forslaget blev godkendt, dog med indskydelse fra PJ, at farverne blev godkendt af Domi inden opsættelse.*

*Forslag blev stillet af Karsten Tugel nr. 101*

*Forslag angående container til haveaffald første uge i august, blev drøftet, forslaget blev ikke godkendt. Der fortsættes med 2 containere om året, 1 container 1-2 uger efter sankt hans og 1 container i skolens efterårsferie ca. uge 42.*

*Forslag blev stillet af Karsten Tugel nr. 101*

*Forslag angående fælleshus i KT's baghave, forslaget blev ikke godkendt.*

*Forslag blev stillet af Karsten Tugel nr. 101*

*Forlag angående møde med fjernvarme leverandør, med henblik på gennemgang af varmebesparelser, forslaget blev ikke godkendt.*

*Forslag blev stillet af Karsten Tugel nr. 101*

*Forslag angående instruktion af ventilationsanlægget, møde med leverandør, forslaget blev ikke godkendt.*

*Forslag blev stillet af Karsten Tugel nr. 101*

*Forslaget angående affaldsstativerne, ændring af højde, forslaget blev ikke godkendt.*

*Forslag blev stillet af Karsten Tugel nr. 101*

*Forslag angående ændring af havelåge mod Kathrineholms alle, iflg. tegning, forlaget blev godkendt.*

*Forslag blev stillet af Karsten Tugel nr. 101*

*Forslaget angående fra salg af baghave mod nedsættelse af husleje, Forslaget blev ikke godkendt.*

*Forslag blev stillet af Karsten Tugel nr. 101*

*Forslag angående møde med leverandør til varmestyrning af rumtemperatur, evt. sommer og vinter indstilling, forslaget blev ikke godkendt. (Kell Redzin fremlagde personlig varmeregnskab kr. 4.700,00 pr. år, Kell Redzin har ikke fortaget nogen ændringer af temperaturindstillingerne)*

Der afholdes ikke regnskabsmøde i afdelingen.

Bestyrelsen har hvert år mulighed for at deltage i budget cafe.

Valg af bestyrelse:

Formanden Freddy Østergaard ønskede ikke genvalg

Valg af ny formand; Søren Mikkelsen nr. 79, Stort tillykke til Søren

Kell Redzin forsætter som kasserer

Kirsten Malmros nr. 117 ønsker at udtræde af bestyrelsen.

Hanne Petersen nr. 85 træder ind i stedet for Kirsten Malmros.

Bernd Elvers nr. 83 indtræder som suppleant.

Afdeling 2s repræsentant til vandværket, blev Karsten Tügel nr. 101

Eventuelt;

Anslagsliste på havelåge forespørges af Søren Mikkelsen, Lars Korreborg fra service, udbudringer er undervejs.

Lotte Christensen nr. 111 spørger om tagrensning er planlagt, svaret er nej indtil videre.

Mie nr. 107 spørger om antal tilladt kæledyr, Mie vender tilbage med forslag 2025.

Mødet sluttede med smørrebrød og hygge.

Deltagere; 23 i alt, 3 fra administrationen, resterende beboer fra afd. 2

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Herdis Larsen

### Underskriver

Serienummer: 9cf7f3de-dace-4068-871f-c4dfdc615ca4

IP: 87.104.xxx.xxx

2024-09-10 12:22:23 UTC



## Freddy Østergaard

### Underskriver

Serienummer: 36be498f-627e-4d76-851d-2d1bbcb66e8c

IP: 85.191.xxx.xxx

2024-09-10 16:04:44 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**