

Referat af ordinært afdelingsmøde i Afd.20
onsdag d.4.september 2024 kl.19.00

Velkomst	Sami Hajslund, formand i bestyrelsen, bød velkommen. Direktør Preben Jacobsen og Jytte Bie fra Hovedbestyrelsen deltog.
1. Valg af dirigent.	Jytte Bie, Hovedbestyrelsen.
1.1 Valg af mødesekretær	Ellinor, ref.
1.2 Godkendelse af forretningsorden.	Godkendt.
2. Beretning for perioden siden sidste møde.	Godkendt. Sami forelagde beretning vedr. afdelingens aktiviteter. Beretningen vedhæftes dette ref.
2.1 Godkendelse af budget.	Godkendt. Preben gennemgik budgettet.
2.2 Godkendelse af regnskab for afdelingens rådighedsbeløb.	Godkendt. Rådighedsbeløbet er pr. 1.1.2024: 4.730 kr.
3. Indkomne forslag.	Forslag fra DOMI om at det tillades at holde hund i afdelingen. IKKE vedtaget. Forslag fra DOMI om at Vestergade 69 (15 lejemål), overgår FRA kollektiv afregning af vandforbrug TIL individuel afregning af vandforbrug. Vedtaget.
3.1 Beslutning om afholdelse af regnskabsmøde.	Der var ingen ønsker om afholdelse af regnskabsmøde.
4. Valg til afdelingsbestyrelsen.	Lotte Jelsbech, Ellinor Notlevsen og Kirsten Ehrhorn blev valgt til bestyrelsen. Sami Hajslund og Kasper Sønniksen blev valgt til 1. og 2. suppleant.
5. Valg af repræsentantskabsmedlemmer.	Bestyrelsen konstituerer.
6 Eventuelt.	Stien fra legepladsen mod Stadionvænget blev nævnt, da der stadig er uoverensstemmelser vedr. brug af stien. Der ligger for tiden affald fra hækklipning. Vedligeholdelsen ligger ellers i virkeligheden hos lodsejerne på Havledet. Forslaget vedr. hunde blev ivrigt diskuteret. Der var også stor debat om byggeriets hovedindtryk. Både vedr. det uhumske affaldsområde og den uheldige renovering/pladsering af ventilationsanlæg i blok 4.

Beretning fra afdelingsmødet i Afd. 20 onsdag den 4 sept.

1. Det har været et lidt underligt år -og også et svært år.
2. Vi var jo en ret ny bestyrelse, og det første problem vi løb ind i, var, da vi slog os på Stinna, som er leder af de grønne mænd. Vi havde en noget problematisk havegennemgang.
3. Næste hændelse var, at Ellinor, som ellers havde lagt et stort praktisk arbejde i bestyrelsen, meddelte, at hun ikke ville være med mere.
- 4 Der var megen uenighed om, hvordan bestyrelsen skal agere. Striden stod om, hvordan vi omgås beboerne. Vi er nogen, der mener, at vi ikke er opsynsmænd, som skal påtale evt. fejl. Men det var vi ikke enige om, og det medførte en del problemer. Til sidst meddelte Morten, at han ikke orkede mere. Så tilbage stod Kasper og jeg.
5. Samarbejdet med DOMI har været lidt blandet. Mest fylder byggeriet af det nye ventilationsanlæg. Hverken bestyrelsen eller beboerne er på noget tidspunkt blevet inddraget eller for den sags skyld informeret. Gætteriernes og meningernes har været mange, og vi er stadig ikke klogere, men kan nu konstatere, at vi er blevet udstyret med et monster for enden af blok 4. Nu håber vi blot, at det virker og ikke larmer.
6. Så er vi her i dag. Og nu er det op til jer, beboermødet, at finde nogen, der vil tage over.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Ellinor Notlevsen

Underskriver

Serienummer: 7b10dafc-08b0-47ab-b9ba-6d7883f35f7f

IP: 2.105.xxx.xxx

2024-09-06 07:52:04 UTC



Jytte Birgit Bie

Underskriver

Serienummer: 7e291f6c-717b-426d-8b7f-e522266d4398

IP: 87.104.xxx.xxx

2024-09-06 09:30:50 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**