

Odder den 09.09.2024

Referat af ordinært afdelingsmøde afd. 7, Parkvej – Kildegårdsparken, Odder

Organisations repræsentanter ved afdelingsmøde:

Organisationsbestyrelsen: Torben Lokjær (TL)  
Administrationen: Preben Jacobsen (PJ)

Velkommen: TL bød velkommen på organisationsbestyrelsens vegne.

- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 1   | Valg af dirigent                           | TL blev valgt, og konstaterede, at mødet var indkaldt rettidigt med 4 ugers varsel.  |
| 1.1 | Valg af mødesekretær                       | PJ blev valgt  |
| 1.2 | Forretningsorden                           | Godkendt   |
| 2   | Godkendelse af beretning                   | Da afdelingen ikke har haft en afdelingsbestyrelse, var der ikke en beretning.   |
| 2.1 | Godkendelse af budget                      | Godkendt   |
| 2.2 | Godkendelse af regnskab for Rådighedsbeløb | Da afdelingen ikke har haft en afdelingsbestyrelse, har der ikke været udbetalt rådighedsbeløb til afdelingen.                                   |
| 3   | Indkomne forslag.                          |  |
|     | Affald – vask af affaldscontainer.         | Opgave varetages af DOMI Bolig.<br>Forslag faldt   |
|     | Træer v/p plads beskæres                   | Træer står på naboparcel, og derfor har vi ikke ret til beskæring.   |
|     | Fælles oprydning i kældere                 | Kan ikke godkendes på afdelingsmøde – men kan gennemføres som opfordring til beboerne at deltage i.  |
|     | Affaldscontainer til haveaffald            | Faldt  |
|     | Lys på parkeringspladser                   | Forslag udskyde grundet renoveringsplaner.<br>Forslagsstiller bedes genfremsætte forslag, såfremt det efter endt renovering fortsat er et ønske. |
|     | Optegning eller refleks på p-plads         | P-pladser er markeret med sten, hvorfor en optegning ikke er relevant. Forslag faldt   |
|     | Indkøb af ny strygerulle                   | Forslag faldt.   |

Orientering om overvejelser om ansøgning hos Realdania til opsætning af "Vores sted"

Orientering gennemført, og der var fuld opbakning til at fortsætte det viderearbejde.

3.1 Beslutning om regnskabsmøde

De fremmødte ønskede afholdelse af regnskabsmøde.

4 Valg af afd.bestyrelse

Formand:  
Maja K. R. Andersen – lige år  
Øvrig bestyrelse:  
Helle Holdgaard – lige år  
Rene' Christensen – ulige år

Suppleant:  
Birgit Dueholm

Varmeværk:  
Helle Holdgaard  
Vandværk:  
Birgit Dueholm

5 Valg af repræsentantskabsmedlem

Konstituere sig selv.

6 Eventuelt

Orientering om status på forestående renovering.  
Drøftelse med LBF pågår, og derfor kan vi desværre ikke melde endeligt ud omkring det videre forløb.  
Det forventes, at vi har afklaring inden udgangen af september og der vil blive indkaldt til ekstra ordinært afdelingsmøde i umiddelbart forlængelse heraf.

Er det lovligt og muligt at sætte videoovervågning op i kælder ? PJ undersøger og giver info retur på det forestående ekstraordinære afdelingsmøde.

Mødet blev herefter afsluttet

Odder den 09.09.2024

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Torben Lokjær

### Underskriver

Serienummer: b2ceca51-8e2b-4a75-b397-facd66484355

IP: 96.0.xxx.xxx

2024-09-11 08:15:47 UTC



## Preben Jacobsen

Domi Bolig CVR: 35432027

### Underskriver

Serienummer: fbabb8c4-7eae-450e-96c8-1d0fdc9516cd

IP: 185.154.xxx.xxx

2024-09-11 13:58:37 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**