

Ordinært afdelingsmøde onsdag den 28. august 2024

Fremmødt er i alt repræsentanter fra 16 lejemål, heriblandt bestyrelsen, samt 3 personer fra Domi Bolig.

1. Valg af dirigent. Morten B. Andersen

1.1 Valg af mødesekretær. Louise H. Knudsen

1.2 Forretningsorden. Godkendt.

2. Beretning for perioden siden sidst / v. Inge

Vi har været meget opmærksomme på, hvordan vores område i afdelingen ser ud. Det gælder bl.a. affald der stilles alle vegne, både ved vores affaldssortering og børn der smider affald i opgange og på udearealerne. Vi er nødt til at stå sammen, og aflevere det, hvor det hører hjemme og ikke andre steder. Der er sat sedler op flere steder, men det hjælper desværre ikke. Vi er forpligtet til selv at komme på genbrugsstationen, eller overholde de frister for storskrald der er. Hver gang Domi skal rydde op efter os, koster det dyrt for afdelingens budget, hvilket vil ende med huslejestigning.

Vi har siden sidst, arrangeret nytårskomsammen i fælleslokalet med kransekage og drikkevarer, uden den store tilslutning, desværre. Vi har også holdt sommerfest her i august. Sommerfesten var et stort hit med slushice, popcorn, chips, kage, kaffe, saft, hoppeborg, fodboldart, flødebollekast og sumodragter. Vi har valgt, at vi fremover, vil koncentrere os om sommerfesten, da den har stor tilslutning blandt beboerne i afdelingen. Vi håber flere ønsker at bidrage til aktiviteter, da vi har bordtennis, dart og pubben i kælderen som gerne må benyttes.

Vi har også været på havevandring med de grønne folk fra driften. Hvert år på havevandringen aftaler vi med de grønne folk, hvad vi ønsker for området det kommende år. Ligeledes har vi også været på bygningsgennemgang. Vi går rundt i området, beser bygningerne og aftaler ligeledes her, hvis noget skal kigges på.

2.1 Godkendelse af budget. Budgettet bliver gennemgået af Anne Pilgaard.

Kommentar; Næste år ønskes der at vaskeri og fælleslokalet adskilles i regnskabet. Budgettet GODKENDES.

2.2 Godkendelse af afdelingens rådighedsbeløb. Louise gennemgår.

Rådighedsbeløbet GODKENDES.

3. Indkomne forslag. / Stemmeudvalg Anne & Inge

Forslag vedr. skilt med parkering forbudt v. hæk / John Grønbæk. Forslaget trækkes tilbage da John ikke ønsker, at afdelingens beboere pålægges en huslejestigning.

Forslag om skråparkering / Cliff & Hans

Forslaget trækkes tilbage grundet økonomi og kommende projekt om ny belægning i hele afd. 11 i 2026.

Forslag om skilte med fartgrænse på 8 km/t på parkeringspladsen i afdeling 11. / John Grønbæk.

Forslaget blev enstemmigt VEDTAGET.

Forslag om indhentning af nyt tilbud af vinduesvask / Cliff & Camilla

Der er enighed om, at der skal indhentes nyt tilbud om vinduesvask. Der er ligeledes enighed om, at der indhentes nyt tilbud om rengøring af opgangene.

Forslag vedr. husdyr. Der ønskes hund i lejemålene i afdeling 11. / Cliff & Hans

Forslaget blev IKKE VEDTAGET.

### 3.1 Afholdelse af regnskabsmøde.

Dette ønskes ikke.

### 4. Valg til afdelingsbestyrelsen.

Formand: Inge Nøddebo Stæhr

Bestyrelsesmedlem: Louise Hedegaard Knudsen

Bestyrelsesmedlem: Carina Juul

Suppleant: Torben Hedegaard Knudsen

Suppleant: Annja Knudsen

Valg til varmeværk: John Grønbæk

Valg til vandværk: John Grønbæk

Velkommen til de nye i bestyrelsen, og tak for indsatsen til Raymond.

### 5. Valg af repræsentantskabsmedlemmer.

Bestyrelsen vælger selv.

### 6. Evt.

Vedr. brandalarmer ved fraflytning, ferie m.m. når evt. lejligheder står tomme, og brandalarmer går i gang - hvad gør vi som beboere? Vi kan ikke få hjælp via akutnummeret, og ingen har adgang til lejligheden, med mindre lejer har afleveret nøgle til Domi, er fraflyttet eller Domi kan kontaktes. Er det brandvæsnet? Anne Pilgaard undersøger dette.

Tak for et godt møde.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Morten Bøie Andersen

### Underskriver

Serienummer: bc9a6ed2-368a-4c55-add8-9532ae8eddc0

IP: 85.191.xxx.xxx

2024-09-25 09:57:19 UTC



## Inge Nøddebo Stæhr

### Underskriver

Serienummer: f278ab4d-1b31-4152-8888-ab4d30b61d24

IP: 185.183.xxx.xxx

2024-09-27 06:45:48 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**