

# DOMI Bolig

## Tornøegade 26-30

### Administrator:

BLF-nr.: 1013  
DOMI Bolig  
Tornøegade 12  
8300 Odder  
Telefon: 70279797  
Mail: mail@domibolig.dk

### Tilsynsførende kommune:

Kommunenr.: 727  
Odder Kommune  
Rådhusgade 3  
8300 Odder  
Telefon: 87803333

	Antal rum	M <sup>2</sup>	Antal lejemaal	a lejemaalsheder	Antal L-enheder
Boliger	1	0	0	1	0
Boliger	2	750	14	1	14
Boliger	3	0	0	1	0
Boliger	4	0	0	1	0
Boliger	5	0	0	1	0
Garager	3	0	0	1/5	0
<b>Afdelingen i alt</b>		<b>750</b>	<b>14</b>		<b>14</b>

<b>Beliggenhed</b>	Tornøegade 26-30
<b>Organisationens afdeling</b>	22
<b>Skæringsdato</b>	01-01-1993
<b>Opvarmning</b>	Fjernvarme
<b>Varmeregnskabsår</b>	1. januar

### Ændring i boligafgift og leje

	Primo Kr./m <sup>2</sup>	Stigning			Ny Kr./m <sup>2</sup>	Merindtægt
		%	Kr./m <sup>2</sup>	Dato		
<b>Boliger</b>	<b>1.125</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>01-01-2025</b>	<b>1.125</b>	<b>0</b>

**DOMI Bolig**  
**Tornøegade 26-30**

Ejendommens beliggenhed: Tornøegade 26-30

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 0 svarende til 0,0 %

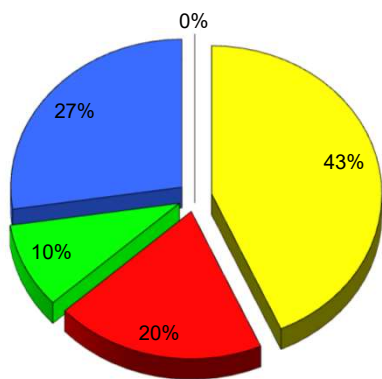
Administrationsbidrag udgør kr. 3.949 pr. lejemålsenhed

Tilskud fra selskabet udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 661,- pr. lejemålsenhed  
Opsamlet beløb overstiger maksimum beløb hvorfor der budgetteres med kr. 0,-.

Gennemsnitlig leje pr. m <sup>2</sup> pr.	1.125
Stigning pr. m <sup>2</sup>	0
Ny gennemsnitlig leje pr. m <sup>2</sup> pr. 01.01.2025	1.125

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



- Renter og afdrag kreditforeningslån
- Offentlige og andre faste udgifter
- Variable udgifter
- Henlæggelser
- Ekstraordinære udgifter

## Budget for året 2025

	Regnskab 2023	Budget 2024	Budget 2025	Afvigelse	
<b>Udgifter</b>					
105	376.750	388.000	388.000	0	
106	17.142	17.000	17.000	0	
107	21.033	35.000	21.000	-14.000	
109	35.626	43.000	44.000	+1.000	
110	11.404	12.000	14.000	+2.000	
111	26.861	25.000	27.000	+2.000	
112.1	51.772	53.000	55.000	+2.000	
112.11	0	0	0	0	
112.2	0	0	0	0	
113	0	0	0	0	
114	52.007	55.000	61.000	+6.000	
115	14.624	29.000	20.000	-9.000	
116	70.066	104.100	55.000	-49.100	
	- dækkes af henlæggelser	-70.066	-104.100	+49.100	
117	38.196	0	0	0	
	- dækkes af henlæggelser	-38.196	0	0	
118	0	0	0	0	
119	3.093	3.000	3.000	0	
120	220.000	220.000	220.000	0	
121	25.000	20.000	25.000	+5.000	
121	0	0	0	0	
123	0	0	0	0	
124	0	0	0	0	
125	0	0	0	0	
126	0	0	0	0	
127	0	0	0	0	
129	0	0	0	0	
130	0	0	0	0	
131	0	0	0	0	
133	0	0	0	0	
134	475	0	0	0	
140	40.515	0	0	0	
	Samlede udgifter	896.303	900.000	895.000	-5.000
<b>Indtægter</b>					
201.100	0	0	0	0	
201.105	827.952	844.000	844.000	0	
201.110	0	0	0	0	
201.400	0	0	0	0	
201.500	0	0	0	0	
201.600	0	0	0	0	
201.701	0	0	0	0	
201.810	0	0	0	0	
201.8	0	0	0	0	
202	19.819	15.000	13.000	-2.000	
203.1	0	0	0	0	
203.2	0	0	0	0	
203.3	0	0	0	0	
203.5	0	0	0	0	
203.6	48.000	41.000	38.000	-3.000	
204	0	0	0	0	
206	532	0	0	0	
208	0	0	0	0	
210	0	0	0	0	
	Samlede indtægter	896.303	900.000	895.000	-5.000
	<b>Huslejeforhøjelse</b>		<b>0</b>		

■ Indflydelse

■ Ringe indflydelse

■ Ingen indflydelse