

Afdelingsmøde afd. 21 – Gylling
Jens Nørregaards Vænget 1 – 21 og Rasmus Larsens Vænge 1A – 7B
Gylling den 29. august 2024.

Mødedeltager: 11 beboer fra afd. 21, Torben Lokjær fra organisationsbestyrelsen, Heidi Padkjær fra administrationen.

Afdelingsbestyrelsen bød velkommen til de fremmødte.

Torben Lokjær blev valgt som dirigent og konstaterede at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtigt i henhold til foreningens vedtægter.

Heidi Padkjær blev valgt som mødesekretær.

Forretningsordenen blev godkendt.

Bestyrelsesformanden berettede om at Jens Nørregaards Vænget har fået større affaldsbeholdere ellers var der ikke meget at berette om i det forgangne år.

Budgettet for 2025 blev gennemgået af Heidi Padkjær og godkendt med en uændret husleje.

Regnskabet for rådighedsbeløbet blev godkendt.

Der var følgende indkomne forslag:

- Forslag om ændring af havereglement vedr. udestuer og overdækket terrasse blev vedtaget
- Forslag om ændring af råderetskatalog blev vedtaget, med følgende ændring: "Skuret skal være mrk. Palram eller tilsvarende."
- Forslag om ændring af havereglement punkt 1, 2 og 3 blev vedtaget med følgende ændring til punkt 2: "Nedstøbte stolper må forankres i fliserne."

Afdelingsmødet ønskede afholdelse af regnskabsmøde.

Valg til afdelingsbestyrelse:

Jette Gaarskjær formand, ikke på valg
Heidi Knudsen bestyrelsesmedlem, ikke på valg
Kim Zøller bestyrelsesmedlem, ikke på valg
Bo Jørgensen blev valgt til suppleant.

Det blev godkendt at afdelingsbestyrelsen efterfølgende selv vælger et repræsentantskabsmedlem blandt bestyrelsesmedlemmerne.

Under eventuelt blev følgende omtalt:

- Der blev udtrykt ønske om fællesaktiviteter i afdelingen – f.eks. æble plukkedag, fællesspisning i forlængelse af afdelingsmødet o.l.
- Beboerne på Rasmus Larsens Vænget mangler fortsat at få udbedret fejl og mangler i forbindelse med afslutning af byggeriet.
- Afdelingens P-pladser bliver anvendt af andre borgere end beboerne i afdelingen. Afdelingsbestyrelsen kontakter service for mulig opsætning af skilt.
- Afdelingsbestyrelsen kontakter kommunen for mulig opsætning af skilt med "legende børn i området".

Dirigenten afsluttede mødet og takkede for fremmødet.

Referent, Heidi Padkjær

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Torben Lokjær

Underskriver

Serienummer: b2ceca51-8e2b-4a75-b397-facd66484355

IP: 96.0.xxx.xxx

2024-09-06 07:54:49 UTC



Jette Gaarskjær

Underskriver

Serienummer: 31ad6119-f567-4a90-9412-a9d3759ab959

IP: 87.104.xxx.xxx

2024-09-09 04:35:46 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**