

Referat af Afdelingsbestyrelsesmødet mandag 24. februar 2025 kl. 19.00

Fremmødte:

Victor Jensen
Birgitte M. Petersen
Bente Fisker

Gunnar H, Nielsen
Niels Erik Sørensen
Svend Rath
Gitte Nielsen

Godkendelse af referat fra mandag 27. januar 2025

Referatet blev godkendt, og underskrevet.

Kontakt til Domi Bolig siden sidst

Der har været rigtig meget mailkorrespondance siden sidst, som afdelingsbestyrelsen gennemgik og drøftede.

Møde med Direktør Preben Jacobsen 19. marts 2025 kl. 15.00

Afdelingsbestyrelsen drøftede og blev enige om en agenda til dette møde.

Stærekasser

De manglende 9 stærekasser bliver opsat hurtigst muligt.

Råderetskatalog

Vi opfordrer, i lighed med sidste referat, vores lejere til at kontakte Domi Bolig omkring tidligere ændringer af boligen, eller ansøgning om nye ønsker til ændringer af boligen.

Ligeledes henstiller afdelingsbestyrelsen til, at lejerne overholder de regler, der står i Husordenen, som er blevet vedtaget af lejerne på et ordinært afdelingsmøde.

Driftafdelingen

Afdelingsbestyrelsen har konstateret, at der er blevet beskåret læhegn, trimmet ved skråning mod Stenhøjgårdsvej og frugttræerne er blevet beskåret.

Stisystemer

Afdelingsbestyrelsen gennemgik planen for renovering af stisystemerne meget grundigt, og der blev tilføjet små rettelser.

Der vil blive afholdt et informationsmøde 12. marts 2025 Kl. 19:00 i Fælleshuset, Tværgade 79.

Eventuelt

Afdelingsbestyrelsen debatterede den udsendte mail vedr. montering/opsætning af røgalarmer, idet bestyrelsen ikke var bekendt med denne beslutning. Afdelingsbestyrelsen er i god dialog med projektleder Jacob Vinter Andersen.

Afdelingsbestyrelsen ønsker igen at gøre driftsafdelingen opmærksom på, at P-pladserne ikke har været fejlet i 2024.

Da flere lejere har klaget over koldere gulve end normalt i denne vinter, kan årsagen måske være, at de nye udluftningskanaler kun har én bøjning på 90 grader, de gamle udluftningskanaler havde 2 bøjninger på hver 90 grader, således at vinden ikke kunne blæse direkte ind i udluftningskanalen, som den gør i de nye udluftningskanaler. Løsningen med 2 x 90 graders bøjning i metal er væsentlig dyrere, og sikkert derfor fravalgt?

Afdelingsbestyrelsen vil lige gøre de lejere opmærksomme på, at har man en hæk, der er for bred eller for høj, så bør man få den skåret ind/ned nu, da det er den perfekte årstid til at få gjort dette.

Der er fællesspisning fredag 21. marts Kl. 18:00

Indbydelse vil blive omdelt i postkasserne.

Næste Afdelingsmøde er mandag 31. marts 2025 kl. 19.00.

Referent: Bente Fisker

Afdelingsbestyrelsen afdeling 36 – Bestyrelseslokalet Tværgade 79, 8340 Malling.

E-mail: larsvictorjensen@gmail.com – Facebook: [afdeling 136 tværgade](#)

Åbningstid: Sidste mandag i måneden mellem 19:00 og 19:30 (Dog ikke juli og december måned).