

Referat fra Beboermødet d.12.april.

Vores formand, Lotte, bød velkommen og fortalte kort om bygningsgennemgangen d. 25.marts med Kent og Jacob fra DOMI:

Røgalarmer i alle Afd.20's lejligheder vil blive udskiftet og tilsluttet det faste elnet.

Dette vil ske sidst på året (okt./nov.)

Der er udført en lydmåling på den udvendige del af ventilationsanlægget ved Blok 4.

Og støjen er nu dæmpet betydeligt.

Den budgetterede udskiftning af møbler i fælleshuset er ikke nødvendig, så i stedet vil toilet/bad i forbindelse med festlokalet og gæsteværelserne blive renoveret.

Vores ønske om at fremskynde algebehandlingen på trapper og reposer kan ikke lade sig gøre, så det bliver først udført næste år.

Der bliver sat flere penge af til trappevaske i 69.

og ligeledes til rengøring om/af affaldsbeholdere og service på elevatoren ved Blok 4.

Derefter orienterede Kirsten om forløbet med udskiftning af ventilationen i øverste blok (Blok 4).

Den umådeligt lange proces er nu dér, hvor vi har et kæmpestort monster på parkeringspladsen.

Det fungerer nu -efter ca 8 måneders arbejde!

Sidste hurdle er, at det nu larmer uacceptabelt i lejlighederne. Det arbejdes der videre med.

Vi talte en del om, at vi må forsøge at undgå, at samme løsning skal bruges i de andre blokke.

Vi har et godt samarbejde med DOMI, så bestyrelser ser det som en stor prioritet at lande det fornuftigt.

----- - ----- - -----

Derefter gik snakken omkring bordene og den gode mad fra Lones Tapas i Odder.

Problemerne med ventilationen går sin gang, så håbet om at generne ved de fejl og mangler, som tydeligt er sket ved renoveringen af ventilationsanlægget løses så vi, i det mindste, kan leve med det.

Desværre kan vi jo ikke rive det ned igen, så vi må væbne os tålmodigt lidt endnu.

Der er et generende genskin fra "taghætten" på anlægget til nogle af lejlighederne i Blok 3.

Håber dette problem kan løses.

Der er utætheder fra taget i nr.69. Det regner ind, så det bør repareres snarest.

Dejligt at høre glade børnestemmer på legepladsen. Et godt tegn på at sommeren er i sigte.

Kådhed og lidt for "seje" drenge ender dog ofte i, at legetøjet trampes i stykker og der bliver gravet huller i græsplænen og grene bliver knækket af æbletræerne.

Det er børne-narrestreger, vil de fleste mene, men **det er vigtigt at forældrene fortæller deres poder, at der ikke må leges med græsrobotterne. Det kan gå ud over både robotterne og sandelig også børnefinger!!!**

Henning ville gerne, at der bliver sat et trin nederst på stigen på rutchebanen, da de små ikke kan nå.

Dog er det måske med vilje, at det første trin sidder højt, da den måske kan være lidt farlig for små børn uden en voksen til at hjælpe.

Svend mente, at det måske ikke er nødvendigt med ekstra trappevask, da de faktisk jævnligt bliver vasket.

Flere er bekymrede for, at det ender i en grim ulykke hvis der ikke bliver sat en stopper for, at mange bilister kører uhensigtsmæssigt stærkt på parkeringspladsen.

Så tænk på, at der færdes både børn og ældre på pladsen: SÆNK FARTEN !!!

Et forslag om, at vi sætter en seddel i forruden, hvis vi ser en "synder", er måske ikke så dumt.

Mødet sluttede med at vi fik nedsat et aktivitetsudvalg, som kan tænke nye tanker om brugen af de fælles områder både ude og inde. Randi, Jacob, Lotte og Ellinor meldte sig frivilligt.

Hvis andre har lyst til at deltage eller har idéer, de brænder inde med, så henvend dig gerne til Ellinor (40423239).

Med tak for nogle givende timer i godt selskab

Bestyrelsen.