



DOMI BOLIG AFD. 38 – ENKÆRGÅRDS ALLÉ 8340 MALLING

Dagsorden:

- Kort velkomst
- Kort præsentation af projektholdet
- Licitationsresultat
- Materialevalg til tagrenovering
- Tidsplan og projektforsløb
- Hvad kommer der til at ske ved/i boligerne og haverne?
- Spørgsmål og svar

Projektholdet

Arkitekten:



Mark F. Thomsen



Jesper Pedersen

DOMI
Projektleder:

Peter Møller

Entreprenøren:



Claus Mahler



Johnny P. Sloth

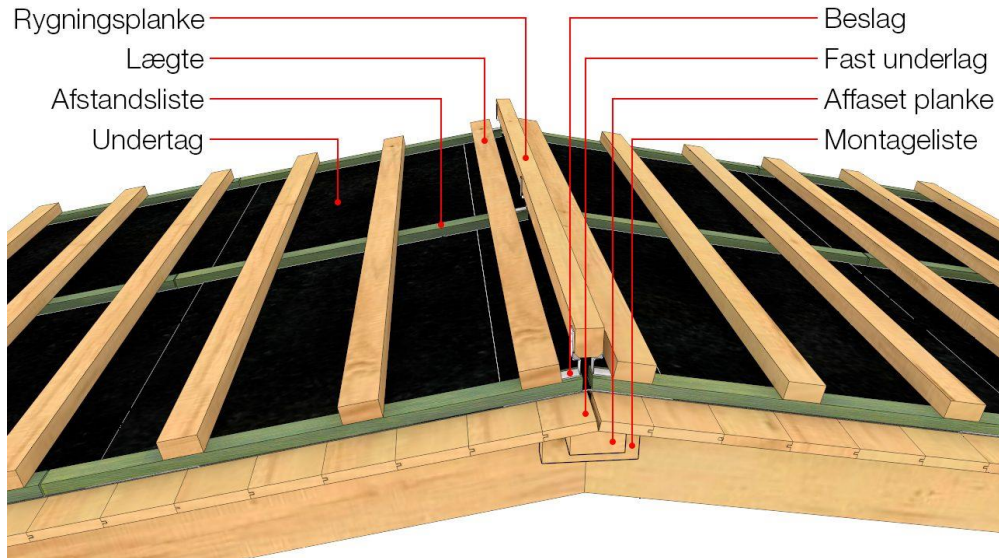


Kasper Madsen

Licitationsresultatet

Firmanavn	Tilbud inkl. moms
Egil Rasmussen	12.096.250,00
Torp & Andersen	12.175.000,00
MC Tag	12.836.753,47
Sørensen & Kobbelgaard	12.911.250,00
Enemærke & Petersen	18.241.443,00

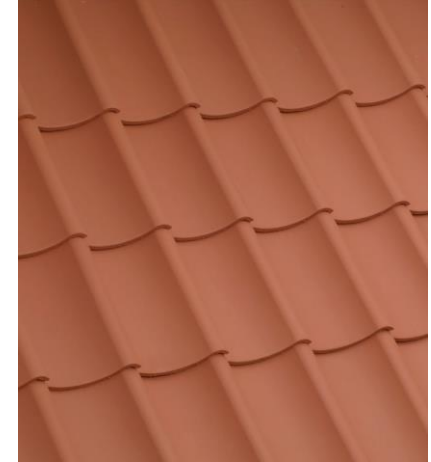
Materialevalg til tagrenoveringen



Brædder



Rød vingetegl



Undertag og tagpap



Arkitekt tagrende og vindskeder i zink



Tag	Levetidsrapport	08-04-2025
Beregnet levetid		
Tagdækning - Vinge, lille overlæg		år
Undertag - Fast, klasse H-Normal		år
Referencelevetid		
Tagdækning - Vinge, lille overlæg		år
Undertag - Fast, klasse H-Normal		år
Interval drift og vedligehold		
Zinkinddækninger		år
Sikkerhed og driftsindsats		
Tag - Vinge, lille overlæg	minimal ☐ optimal	

Tidsplan og projektforløb

Etape 1: Uge 20 – 36 (sommerferie 29,30,31)

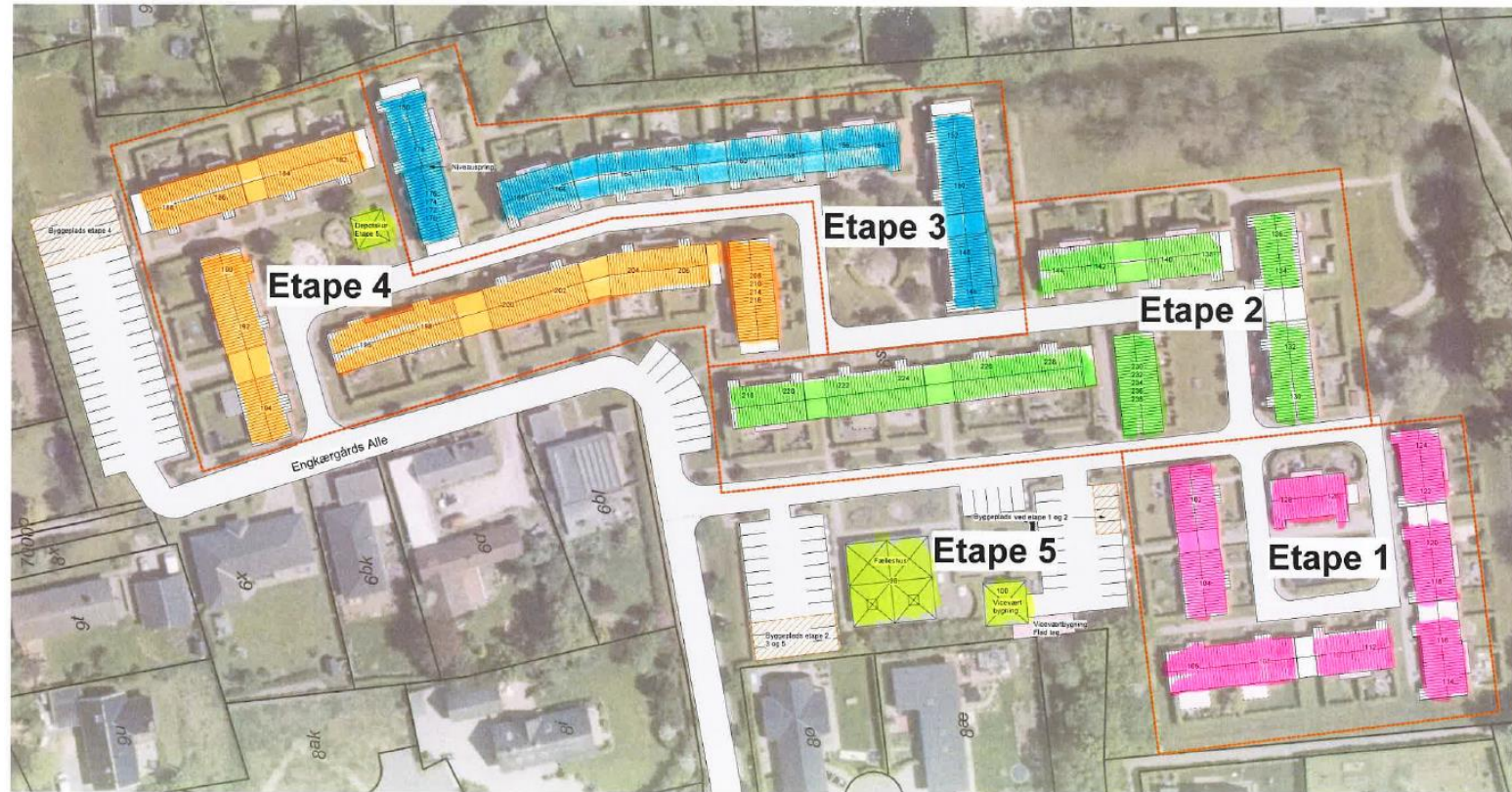
Etape 2: Uge 35 – 48 (ikke eftersferie)

Etape 3: Uge 47 – 11 (Juleferie uge 52 og 1)

Etape 4: Uge 10 – 22

Etape 5: Uge 22-27

Aflevering og afrigning af byggeplads: Uge 28



Oversigtskort/byggeplads 1 : 500

Etape 1 Nr 102-128
 Etape 2 Nr 130-238
 Etape 3 Nr 146-180
 Etape 4 Nr 182-216
 Etape 5 FELLESHUS

DOMI afd. 38 - Tagudskiftning

SAGS NR.: 3530

ADR: Engkærgårds Alle 98-238, 8340 Mølling



DOM

FASE: Hovedprojekt

EMNE : Oversigtskort/byggeplads

K01_H0_N01

TEGN. AF: JPE MAL: 1:500

KONTROL: CBL

FILE Tagudskifting A/d, 38,VI

RUSSEN	LANGENES ALLE 21,1	8000 AARHUS C	TLF.: 86 14 84 00
--------	--------------------	---------------	-------------------

Hvad kommer der til at ske ved/i boligerne og haverne?

Processen for hver etape, fra start til slut

- Varsling fra entreprenør omkring opstartsdato (min. 3 dage i forvejen)
- Håndværkerne skal have adgang til haverne
- Stillads opstilles på en hel blok ad gangen
- Håndværkerne stiller containere mm. op til byggeaffald hvor de generere mindst muligt
- Når der er lavet mangelgennemgang på tagene fjernes stilladset
- Afsluttende håndværkerrengøring i haverne efter stilladset er fjernet
- Vinduespudsningen foretages først når hver enkelt etape er færdig.

Spørgsmål og svar

