

d. 20. april 2025

Varsel i forbindelse med tagudskiftningsprojekt i afd. 38, Engkærgårds Alle 102-128

Kære beboere

Arbejdet med tagudskiftningen starter snart i etape 1 som går fra hus nr. 102 – 128. Det er endnu ikke muligt at oplyse præcis hvilket tag vi starter med, men du vil modtage en 5 dages varsel inden vi starter ved netop dig.

Arbejdet i etape 1 forventes at vare fra uge 20 til uge 36 med indlagt sommerferie i uge 29, 30 og 31.

Når taget skal udskiftes, er det meget vigtigt, at håndværkerne kan komme til rundt om din bolig. Ellers kan arbejdet ikke udføres. Du skal derfor huske, at rydde op rundt om boligen, senest når du modtager varsling fra entreprenøren.

Har du en aflåst havelåge, skal du huske at låse den op, når håndværkerne skal i gang ved din bolig. Kan håndværkerne ikke komme ind den første varslede dag, kan arbejdet risikere at gå i stå, hvilket kan medføre forsinkelse i tidsplanen.

Hvad skal I være obs på:

- Har I personlige ejendele i loftsrummet, skal disse være fjernet inden, at vi er hos jer.
- Evt. nedtage overdækninger og fjerne krukker, havemøbler og deslige, som står tæt på boligerne, så der er plads til at stille stillads op rundt om bygningerne. Der skal være plads foran facaderne hele vejen rundt og i ca. 2m fra facaden og ud.
- Har du husdyr, fx hund eller kat, og kan du ikke være hjemme i udskiftningsperioden, vil det være en fordel at få passet dit kæledyr, da der kan forekomme støj ifm. arbejdet.
- Husk at lås din havelåge op

OBS. Man vil i løbet af renoveringen kunne finde relevant information om tagudskiftningen på DOMI Boligs hjemmeside under Afdeling 38. Her er der oprettet en fane "Tagudskiftning 2025-26", hvor informationsmateriale, kontaktinfo, tidsplaner mv. vil være tilgængeligt.

Har du spørgsmål til ovenstående, kan du henvende dig til:

Arkitekter Johansen & Rasmussen A/S
Mark F. Thomsen, Rådgiver
M: 27 88 62 92
Mail: mft@ark-jr.dk

DOMI Bolig
Peter C. Møller, Projektleder
M: 40 13 98 64
Mail: pcm@domibolig.dk

Med venlig hilsen
Mark F. Thomsen
Arkitekter Johansen & Rasmussen