

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførene kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 32 Bredgade 72 Bredgade 72 8340 Malling Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 751 Århus Kommune Rådhuspladsen 2 , Postbox 32 eller 36 8100 Århus C Tlf.nr.: 89402000 E-mail: aarhus.kommune@aarhus.d

		Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		452	6	1	6
Almene Ungdomsboliger		0	0	1	0
Almene ældreboliger		0	0	1	0
Boligoplysninger i alt		452	6		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	0	0		
	2	254	4		
	3	0	0		
	4	198	2		
	5	0	0		
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)					
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)					
Erhvervslejemål		0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Institutioner		0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m ²	0
Garager / carporte			0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt					6

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m ²)	Antal lejemål	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for skriterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældre-boligloven eller almenboligloven	452	6		01.01.1954
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	452	6		

Matrikelnr.

BBR nr.

4 l

40385

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Ja
Vaskemask i de enkelte boliger	Nej
Vandinstallation	
Tostrenget vandsys.(rent/gråt)	Nej
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Nej
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Nej
Vandmåling, kollektiv	Ja
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

801,96

Lejeændring i årets løb: **Nej**

Dato for ændring:

01.01.2023

Ændring pr. m2: **0,00** %:

0 Årsbasis

0,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2024

-

31-12-2024

Afdeling 32 - Bredgade 72

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2024	2024	2025
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	10.733	11.000	11.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	11.438	33.000	20.000
107		Vandafgift	16.678	15.000	15.000
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	18.649	17.000	18.000
110		Forsikringer	8.982	8.000	9.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	4.844		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	6.163		
112		Bidrag til boligorganisationen	11.007	12.000	10.000
		1. Administrationsbidrag	22.788		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0		
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden	22.788	23.000	24.000
		1. A-indskud	3.440		
		2. G-indskud	28.902		
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	121.884	138.000	128.000
114	2	Variable udgifter			
		Renholdelse	22.556	24.000	27.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	63.835	15.000	19.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	12.695	123.600	598.000
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-12.695	-123.600	-598.000
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	19.011		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-19.011	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0	0	0
119	6	Diverse udgifter	1.325	3.000	3.000
119.9		Variable udgifter i alt	87.716	42.000	49.000
120	7	Henlæggelser			
		Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	220.000	220.000	225.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	5.000	5.000	5.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	20.000	20.000	10.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	245.000	245.000	240.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	465.333	436.000	428.000

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2024	2024	2025
125		Ekstraordinære udgifter			
		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	4.700		
		2. Renter m.v.	2.329		
		3. Bidrag	1.000		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0		
			8.028	8.000	8.000
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	4.990		
		2. Fraflyttende lejes godtgjorte forb.arb.	0		
			4.990	5.000	0
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0		
			0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0		
			0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	0		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	0		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0		
			0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	0		
			0	0	0
132		Ydelser vedr. driftstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0		
			0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	2.000		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0		
			2.000	2.000	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeform.	0		
			0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	15.018	15.000	8.000
139		Udgifter i alt	480.351	451.000	436.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	25.217	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	505.568	451.000	436.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2024

-

31-12-2024

Afdeling 32 - Bredgade 72

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2024	2024	2025
201		Ordinære indtægter			
		Boligaftager og lejer			
		1. Almene Familieboliger	362.484	362.000	362.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	1.800	2.000	2.000
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	32.280	54.000	32.000
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt	396.564	418.000	396.000
202	10	Renter	63.300	33.000	29.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	45.000		
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	0		
203.9		Ordinære indtægter	504.864	451.000	436.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	704	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	704	0	0
209		Indtægter i alt	505.568	451.000	436.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	505.568	451.000	436.000

Balance pr. 31-12-2024

Afdeling 32 - Bredgade 72

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Aktiver	2024	2023
		Anlægsaktiver		
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	244.600	244.600
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 2.850.000		
		1. Kontant ejendomsværdi		
302		2. Heraf grundværdi: 1.327.800	0	0
302.9		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		
		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	244.600	244.600
303		Forbedringsarbejder:		
	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede 52.438		
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede -5		
	14	2. Bygningsskaderenovering m.v. 0		
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål 0	52.433	62.122
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabsslån 0		
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden) 0		
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden) 0		
		4. Særstøttelån 0		
		5. Andre Driftsstøttelån 0	0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	52.433	62.122
304.9		Anlægsaktiver i alt	297.033	306.722
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme 5.879		
		2. Beboerindskud 0		
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber 0		
	18	4. Fraflytninger 0		
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber 0		
		6. Andre debitorer 0		
		7. Forudbetalte udgifter 0		
		8. Prioritetsydelse 0	5.879	2.216
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning 0		
		2. Bank- og depotbeholdning 5.309		
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen 2.245.095	2.250.404	1.967.868
309.9		Omsætningsaktiver i alt	2.256.283	1.970.084
310		Aktiver i alt	2.553.315	2.276.806

Balance pr. 31-12-2024

Afdeling 32 - Bredgade 72

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Passiver	2024	2023
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
402	21	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	2.068.169	1.824.232
403		Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	26.614	40.625
404		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
405	22	Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
406	23	Tab ved fraflytning m.v.	24.454	4.454
406.9		Andre Henlæggelser	0	0
		Henlæggelser i alt	2.119.237	1.869.311
407	24	Opsamlet resultat +/-	58.955	31.738
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	2.178.192	1.901.049
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffelsessummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	0	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	0	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	0	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	0
409		Beboerindskud	7.800	7.800
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	0	0
411		Afskrivningskonto for ejendommen	236.800	236.800
412.9		Finansiering af anskaffelsessum i alt	244.600	244.600
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	52.438	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	57.138
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	63.478	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	63.478
415		Driftsstøttelån:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	360.516	365.216

Balance pr. 31-12-2024

Afdeling 32 - Bredgade 72

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2024	2023
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	0
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	10.865	10.476
422		Mellemregning med fraflyttere	0	0
423	26	Deposita og forudbetalt leje	52	66
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	3.690	0
426		Kortfristet Gæld i alt	14.607	10.542
430		Passiver i alt	2.553.315	2.276.806

Noter til resultatopgørelse
01-01-2024 - 31-12-2024
Afdeling 32 - Bredgade 72

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2024
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	0
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	0
	101.3	Bidrag	0
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	3.578
		Andel til landsbyggefonden	7.155
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	10.733
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	9.586
		Bidrag til driftsafdeling	12.970
		Renholdelse i alt	22.556
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	0
	115.2	Bygning, klimaskærm	0
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	50.524
	115.4	Bygning fælles indvendig	949
	115.5	Bygning, teknisk installationer	12.362
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	63.835

Noter til resultatopgørelse
01-01-2024 - 31-12-2024
Afdeling 32 - Bredgade 72

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2024
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	2.250
	116.2	Bygning, klimaskærm	4.471
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	3.627
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	2.346
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	12.695
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	994
		Arrangementer og afdelingsmøder	0
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	0
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	0
		Diverse	331
		Diverse udgifter i alt	1.325
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	487 220.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	11 5.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	0

Noter til resultatopgørelse

01-01-2024 - 31-12-2024

Afdeling 32 - Bredgade 72

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2024
10	202.1	<u>Renter</u> Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	63.300 0 63.300
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u> Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	452 0 252 704

Noter til balance

Afdeling 32 - Bredgade 72

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	244.600	244.600
		+ Tilgang i året	0	0
		-afgang i året	0	0
		+ indexregulering	0	0
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	244.600	244.600
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	84.696	84.696
		+ forbedringsarbejder i året	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	84.696	84.696
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	-27.559	-22.828
		Afdrag	-4.700	-4.731
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	-32.258	-27.559
		Bogført værdi ultimo	52.438	57.138
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	124.562	124.562
		+ tilgang i året	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	124.562	124.562
		Afskrivning primo	-119.577	-102.892
		- Årets afskrivning	-4.990	-16.685
		Afskrivning ultimo	-124.567	-119.577
		Bogført værdi ultimo	-5	4.985
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 32 - Bredgade 72

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	5.879	0
		Engangsopkrævninger	0	0
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	5.879	0
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	0	0
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	0	0
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	2.216
		El	0	0
		Vand	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	2.216

Noter til balance

Afdeling 32 - Bredgade 72

Note	Konto	specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	1.824.232	1.705.205
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-12.695	0
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	220.000	220.000
		+/- Årets kursregulering	36.632	-100.974
		Saldo ultimo konto 401	2.068.169	1.824.232
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	40.625	40.625
		- Forbrugt i året	-19.011	0
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	5.000	0
		Saldo ultimo konto 402	26.614	40.625
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	4.454	6.596
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	0	-2.142
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	20.000	0
		Saldo ultimo	24.454	4.454
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		<u>Henlæggelser i alt</u>		
		Planlægges anvendt inden for de næste 0-3 år	309.543	459.442
		Planlægges anvendt inden for de næste 4-30 år	1.559.768	1.292.984
		Saldo ultimo	1.869.311	1.752.426
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	31.738	-5.238
		- Årets underskud (konto 210)	0	0
		+ Årets overskud (konto 140)	25.217	45.976
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	2.000	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	0	-9.000
		Saldo ultimo	58.955	31.738
	2.	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0

Noter til balance

Afdeling 32 - Bredgade 72

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandaflledning	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	52	66
		Slutrengrøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	52	66
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	3.690	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandaflledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	3.690	0