

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførene kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 47 Veilgårdsparken 112 - 186 Veilgårdsparken 112 - 186 8340 Malling Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 751 Århus Kommune Rådhuspladsen 2 , Postbox 32 eller 36 8100 Århus C Tlf.nr.: 89402000 E-mail: aarhus.kommune@aarhus.d

	Bruttoetage-areal i alt (m²)	Antal lejebolig	å lejeboligsenhed	Antal lejeboligsenheder
Almene familieboliger	3.304	38	1	38
Almene Ungdomsboliger	0	0	1	0
Almene ældreboliger	0	0	1	0
Boligoplysninger i alt	3.304	38		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0		
	2	600		
	3	1.044		
	4	1.224		
	5	436		
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)				
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)				
Erhvervslejemål	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m²	0
Institutioner	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m²	0
Garager / carporte		0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt				38

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m²)	Antal lejebolig	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggefinansiering/drift eller overtagelsesdato for skæringsdato
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	3.304	38		15.06.2019
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte	0	0		
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	0	0		
Boliger i tæt / lav byggeri	3.304	38		

Matrikelnr.

BBR nr.

14 iq

985616

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Ja
Vandinstallation	
Tostrenget vandsys.(rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

964,58

Lejeændring i årets løb: **Nej**

Dato for ændring:

01.01.2022

Ændring pr. m2: **0,00** %:

0 Årsbasis

0,00

Resultatopgørelse for perioden
01-01-2024
-
31-12-2024

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2024	2024	2025
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetaling)	 1.994.011	 1.995.000	 2.000.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	91.792	91.000	94.000
107		Vandafgift	0	0	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	89.984	104.000	68.000
110		Forsikringer	44.678	42.000	47.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	12.627		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	12.450		
112		Bidrag til boligorganisationen	25.076	23.000	23.000
		1. Administrationsbidrag	144.324		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0		
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden	144.324	143.000	150.000
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	0		
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	395.854	403.000	382.000
114	2	Variable udgifter			
		Renholdelse	143.722	154.000	172.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	126.410	103.000	96.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	69.760	112.000	167.000
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-69.760	-112.000	-167.000
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	22.866		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-22.866	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0	0	0
119	6	Diverse udgifter	55.023	65.000	60.000
119.9		Variable udgifter i alt	325.155	322.000	328.000
120	7	Henlæggelser			
		Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	640.000	640.000	600.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	50.000	50.000	30.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	10.000	10.000	0
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	700.000	700.000	630.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	3.415.020	3.420.000	3.340.000

Resultatopgørelse for perioden
01-01-2024
-
31-12-2024

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2024	2024	2025
125		Ekstraordinære udgifter			
		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Bidrag	0		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	2.531		
		2. Fraflyttende lejes godtgjorte forb.arb.	0	2.531	3.000
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	0		
		2. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	26.797		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	-14.440		
		3. Dækket af dispositionsfonden	-12.357	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	0	0	0
132		Ydelser vedr. driftstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	52.000
134	9	Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeformh.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	2.531	3.000	55.000
139		Udgifter i alt	3.417.551	3.423.000	3.395.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	58.087	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	3.475.639	3.423.000	3.395.000

Resultatopgørelse for perioden
01-01-2024
-
31-12-2024

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2024	2024	2025
		Ordinære indtægter			
201		Boligaftifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	3.186.960	3.187.000	3.342.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	0	0	0
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	0	0	0
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt	3.186.960	3.187.000	3.342.000
202	10	Renter	106.431	56.000	45.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0		
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	180.000	180.000	8.000
203.9		Ordinære indtægter	3.473.391	3.423.000	3.395.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	2.248	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	2.248	0	0
209		Indtægter i alt	3.475.639	3.423.000	3.395.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	3.475.639	3.423.000	3.395.000

Balance pr. 31-12-2024
Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Aktiver	2024	2023
		Anlægsaktiver		
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	65.559.880	65.559.880
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 0		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 0		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	0	0
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	65.559.880	65.559.880
303		Forbedringsarbejder:		
	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	0	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	5.063	
	14	2. Bygningsskaderenovering m.v.	0	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	0	
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabsslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	
304		Andre Anlægsaktiver i alt	5.063	7.594
304.9		Anlægsaktiver i alt	65.564.943	65.567.474
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme	7.905	
		2. Beboerindskud	42.211	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	0	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	
		6. Andre debitorer	0	
		7. Forudbetalte udgifter	0	
		8. Prioritetsydelse	0	
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	0	
		2. Bank- og depotbeholdning	5.149	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	3.605.977	
309.9		Omsætningsaktiver i alt	3.661.242	3.137.563
310		Aktiver i alt	69.226.184	68.705.037

Balance pr. 31-12-2024
Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Passiver	2024	2023
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
402	21	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	3.426.299	2.794.467
403		Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	165.795	138.661
404		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
405	22	Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
406	23	Tab ved fraflytning m.v.	51.094	55.534
406.9		Andre Henlæggelser	0	0
		Henlæggelser i alt	3.643.188	2.988.662
407	24	Opsamlet resultat +/-	-97.614	24.298
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	3.545.574	3.012.960
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffelsessummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	0	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	47.364.062	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	6.556.000	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	
			53.920.062	55.913.678
409		Beboerindskud	1.311.588	1.311.588
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	0	0
411		Afskrivningskonto for ejendommen	10.328.229	8.334.613
412.9		Finansiering af anskaffelsessum i alt	65.559.879	65.559.879
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	0	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	0
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	0	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	0
415		Driftsstøttelån:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	65.559.879	65.559.879

Balance pr. 31-12-2024

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2024	2023
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	0
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	4.203	3.436
422		Mellemregning med fraflyttere	74.615	77.753
423	26	Deposita og forudbetalt leje	20.100	9.539
424		Banklån	0	0
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	21.813	41.470
426		Kortfristet Gæld i alt	120.731	132.198
430		Passiver i alt	69.226.184	68.705.037

Noter til resultatopgørelse
01-01-2024 - 31-12-2024
Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2024
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.993.616
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	-155.376
	101.3	Bidrag	155.771
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetaling vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	0
		Andel til landsbyggefonden	0
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	1.994.011
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	60.714
		Bidrag til driftsafdeling	83.008
		Renholdelse i alt	143.722
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	29.629
	115.2	Bygning, klimaskærm	5.920
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	23.647
	115.4	Bygning fælles indvendig	6.007
	115.5	Bygning, teknisk installationer	61.208
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	126.410

Noter til resultatopgørelse
01-01-2024 - 31-12-2024
Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2024
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	7.469
	116.2	Bygning, klimaskærm	0
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	38.684
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	23.608
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	69.760
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	6.293
		Arrangementer og afdelingsmøder	1.000
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	0
		Kontingent til Grundejerforening	45.600
		Antenne	0
		Diverse	2.131
		Diverse udgifter i alt	55.023
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	194 640.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	15 50.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	0

Noter til resultatopgørelse
01-01-2024 - 31-12-2024
Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2024
10	202.1	<u>Renter</u> Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	 106.431 0 106.431
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u> Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	 2.248 0 0 2.248

Noter til balance

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
12	301	<u>Ejendommens Anskaffelsessum</u>		
		Anskaffelsessum primo	65.559.880	65.559.880
		+ Tilgang i året	0	0
		- afgang i året	0	0
		+ indexregulering	0	0
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	65.559.880	65.559.880
13	303.1	<u>Forbedringsarbejder m.v.</u>		
		Forbedringsarbejder, Finansierede		
		Saldo primo	0	0
		+ forbedringsarbejder i året	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Samlet anskaffelsessum ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Samlet indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivning primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivning ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
		Forbedringsarbejder, Ufinansierede		
		Saldo primo	12.656	0
		+ tilgang i året	0	12.656
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	12.656	12.656
		Afskrivning primo	-5.062	0
		- Årets afskrivning	-2.531	-5.062
		Afskrivning ultimo	-7.593	-5.062
		Bogført værdi ultimo	5.063	7.594
14	303.2	<u>Bygningsrenovering m.v.</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Renoveringsarbejder	0	0
		- Tilskud i året	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		+ Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		Afdrag	0	0
		Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0

Noter til balance

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	6.312	3.195
		Engangsopkrævninger	1.594	1.859
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	7.905	5.054
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	0	23.722
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	0	23.722
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Noter til balance

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u>		
		Saldo primo	2.794.467	2.252.461
		- Forbrugt i året (konto 116.2)	-69.760	-109.249
		+ Årets henlæggelser (konto 120)	640.000	830.000
		+/- Årets kursregulering	61.592	-178.745
		Saldo ultimo konto 401	3.426.299	2.794.467
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u>		
		Saldo primo	138.661	146.192
		- Forbrugt i året	-22.866	-27.531
		+ Årets henlæggelser (konto 121)	50.000	20.000
		Saldo ultimo konto 402	165.795	138.661
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u>		
		Saldo primo	55.534	45.534
		- Forbrugt i året (konto 130.2)	-14.440	0
		+ Årets henlæggelser (konto 123)	10.000	10.000
		Saldo ultimo	51.094	55.534
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u>		
		Saldo primo	0	0
		- Forbrugt i året	0	0
		+ Ikke forbrugt særlige støttemidler	0	0
		+ Årets henlæggelser (konto 124)	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		<u>Henlæggelser i alt</u>		
		Planlægges anvendt inden for de næste 0-3 år	308.355	305.734
		Planlægges anvendt inden for de næste 4-30 år	2.680.307	2.138.454
		Saldo ultimo	2.988.662	2.444.187
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u>		
	1.	Saldo primo	24.298	538.967
		- Årets underskud (konto 210)	0	-184.668
		+ Årets overskud (konto 140)	58.087	0
		+ Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	0	0
		- Overført til drift (konto 203.6)	-180.000	-330.000
		Saldo ultimo	-97.614	24.298
	2.	Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån		
		Bogført saldo	0	0

Noter til balance

Afdeling 47 - Veilgårdsparken 112 - 186

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandaflledning	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	20.100	9.539
		Slutrenøgøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	20.100	9.539
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	21.813	41.470
		Vandaflledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	21.813	41.470