

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførene kommune
Boligorganisations nr.: 1013 Navn: DOMI Bolig Adresse: Tornøegade 12 8300 Odder Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk CVR nr.: 35432027	LBF afdelingsnr.: 935 Stenhøjgårdsvej 17A-23E Stenhøjgårdsvej 17A-23E 8340 Malling Tlf.nr.: 7027 9797 E-mail: mail@domibolig.dk	Kommune nr.: 751 Århus Kommune Rådhuspladsen 2 , Postbox 32 eller 36 8100 Århus C Tlf.nr.: 89402000 E-mail: aarhus.kommune@aarhus.d

	Bruttoetage-areal i alt (m²)	Antal lejemål	å lejemaalshed	Antal lejemaalsheder
Almene familieboliger	2.656	32	1	32
Almene Ungdomsboliger	0	0	1	0
Almene ældreboliger	0	0	1	0
Boligoplysninger i alt	2.656	32		
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0		
	2	0		
	3	2.656		
	4	0		
	5	0		
-Heraf plejeboliger (Ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				
- Heraf enkeltværelser (Uden selvstændigt køkken)				
-Heraf bofællesskaber (Individuel / kollektiv)				
Erhvervslejemål	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m²	0
Institutioner	0,00	0,00	1 pr. påbegyndt 60 m²	0
Garager / carporte		0	1/5	0,0
Lejemålsoplysninger i alt				32

Støtteart	Bruttoetage-areal i alt (m²)	Antal lejemål	Tilsagn for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato for skriterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældre-boligloven eller almenboligloven				
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
Byggeart				
Boliger i etagebyggeri	2.656	32		
Boliger i tæt / lav byggeri				

Matrikelnr.

BBR nr.

0016cr

460252

Beboerfaciliteter og installationer	Skriv ja/nej
Beboerhus	Nej
Særskilte selskabs- / mødelokaler	Nej
Vaskeri	
Vaskeinstallation, fælles	Nej
Vaskemask i de enkelte boliger	Nej
Vandinstallation	
Tostrenget vandsys.(rent/gråt)	Ja
Regnvand, nedsivningsanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej
Spildevand, bioværk	Nej
Affald	
Kildesortering af affald inde i boligen	Nej
Kildesortering af affald uden for boligen	Ja
Forbrugsmåling	
Vandmåling, individuel	Ja
Vandmåling, kollektiv	Nej
Varmemåling, individuel	Ja
Varmemåling, kollektiv	Nej
El-måling, individuel	Ja
El-måling, kollektiv	Nej
Varmeforsyning	
Fjernvarme	Ja
Centralvarme, eget anlæg med fast brændsel/olie	Nej
Centralvarme, eget anlæg Naturgas	Nej
Ovne	Nej
Elpaneler	Nej
Solvarmeanlæg	Nej
Varmepumpeanlæg	Nej
Biogasanlæg	Nej

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:

1053,61

Lejeændring i årets løb: **Nej**

Dato for ændring:

01.04.2023

Ændring pr. m2: **0,00** %:

0 Årsbasis

0,00

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2024

-

31-12-2024

Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Udgifter	2024	2024	2025
105.9	1	Ordinære udgifter Nettokapitaludgifter Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	1.559.337	1.704.000	1.704.000
106		Offentlige og andre faste udgifter			
		Ejendomsskatter	73.147	263.000	263.000
107		Vandafgift	0	0	0
108		Kloakbidrag, vejafgift m.v.	0	0	0
109		Renovation	30.745	35.000	74.000
110		Forsikringer	32.498	30.000	34.000
111		Afdelingens energiforbrug			
		1. El og varme fællesarealer	0		
		2. El og varme ungdomsboliger	0		
		3. Målerpasning m.v.	0	15.000	15.000
112		Bidrag til boligorganisationen			
		1. Administrationsbidrag	121.536		
		2. Bidrag til dispositionsfonden	0		
		3. Bidrag til arbejdskapitalen	0		
113		Afdelingens pligtbidrag til byggefonden	121.536	118.000	126.000
		1. A-indskud	0		
		2. G-indskud	0	0	0
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	257.926	461.000	512.000
114	2	Variable udgifter			
		Renholdelse	0	179.000	202.000
115	3	Almindelig vedligeholdelse	101.758	64.000	80.000
116	4	Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	10.225	0	0
		2. Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-10.225	0	0
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.			
		1. Afholdte udgifter	10.905		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-10.905	0	0
118	5	Særlige aktiviteter			
		1. Drift af fælles vaskeri	0		
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0		
		3. Drift af møde- & selskabslokaler	0	0	0
119	6	Diverse udgifter	5.299	15.000	15.000
119.9		Variable udgifter i alt	107.057	258.000	297.000
120	7	Henlæggelser			
		Planlagt & periodisk vedligeh./fornyelser (konto 401)	345.000	345.000	500.000
121	8	Istandsættelse ved fraflytning - A-ordning (konto 402)	30.000	30.000	62.000
122		Istandsættelse ved fraflytning - B-ordning			
		1. Fælleskonto (konto 403)	0		
		2. Indvendig vedligeholdelse	0	0	0
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	0	0	5.000
124		Andre Henlæggelser	0		0
124.8		Henlæggelser i alt	375.000	375.000	567.000
124.9		Samlede ordinære udgifter	2.299.320	2.798.000	3.080.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2024

-

31-12-2024

Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2024	2024	2025
125		Ekstraordinære udgifter			
		Ydelse vedr. Lån til forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.1)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Bidrag	0		
		4. Heraf dækket ved løbende offentlige tilskud	0		
		5. Ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	0
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.			
		1. Afdelingens forbedringsarbejder	0		
		2. Fraflyttende lejes godtgjorte forb.arb.	0	0	0
127		Ydelser vedr. lån til bygningsrenovering m.v.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	0		
		2. Renter m.v.	0		
		3. Administrationsbidrag	0		
		4. Overskydende beboerbetaling til LBF	0		
		5. Ydelsesstøtte fra LBF	0		
		6. ydelsesstøtte fra dispositionsfonden	0	0	300.000
129		Tab ved lejeledighed og fraflytning			
		1. Tab ved lejeledighed m.v.	4.258		
		2. Dækket af dispositionsfonden	-4.258	0	0
130		Tab ved fraflytninger			
		1. Tab ved fraflytninger	0		
		2. Dækket af tidl. Henlæggelser	0		
		3. Dækket af dispositionsfonden	0	0	0
131		Andre renter			
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0		
		2. morarenter vedr. prioritetsydelse	0		
		3. Diverse renter	0	0	0
132		Ydelser vedr. driftstøtte			
		1. Driftstabslån	0		
		2. Midlertidige driftslån	0		
		3. Beboerindskudslån	0		
		4. Særstøttelån	0		
		5. Andre driftsstøttelån	0	0	0
133		Afvikling af			
		1. Underskud fra tidligere år	0		
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0	0	0
134	9	Korrektion vedr. tidligere år	1.435	0	0
135		Godtgørelse fra fraflyttede lejere			
		1. Udbetalt godtgørelse	0		
		2. Heraf overført til afvikling ved huslejeform.	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0	0	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	1.435	0	300.000
139		Udgifter i alt	2.300.755	2.798.000	3.380.000
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		1. Afvikl. Af underfinansiering	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	628.716	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	2.929.472	2.798.000	3.380.000

Resultatopgørelse for perioden

01-01-2024

-

31-12-2024

Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
		Indtægter	2024	2024	2025
201		Ordinære indtægter			
		Boligaftifter og lejer			
		1. Almene Familieboliger	2.798.400	2.798.000	2.808.000
		2. Almene ungdomsboliger	0	0	0
		3. Almene ældreboliger	0	0	0
		4. Erhverv	0	0	0
		5. Institutioner	0	0	0
		6. Kældre m.v.	0	0	0
		7. Garager/carporte	0	0	0
		8. Særlige forhøjelse i forbedrede lejemål	0	0	0
		9. - Merleje	0	0	0
201.9		Lejeindtægter i alt	2.798.400	2.798.000	2.808.000
202	10	Renter	131.072	0	42.000
203		Andre ordinære indtægter			
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0		
		2. Drift fællesvaskeri	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0		
		6. Overført fra opsamlet resultat	0	0	530.000
203.9		Ordinære indtægter	2.929.472	2.798.000	3.380.000
		Ekstraordinære indtægter			
204		Driftsikring, huslejesikring og anden løbende driftstøtte	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0	0	0
206	11	Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0
207		Kontakt indbetalte godtgørelser i forbindelse med			
		Genhusning af lejeforbedret lejemål	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter i alt	0	0	0
209		Indtægter i alt	2.929.472	2.798.000	3.380.000
210		Årets underskud overført (konto 407.1)	0	0	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	2.929.472	2.798.000	3.380.000

Balance pr. 31-12-2024
Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Aktiver	2024	2023
		Anlægsaktiver		
301	12	Ejendommens anskaffelsessum:	57.073.971	55.237.649
		1. Kontantværdi pr. 1. oktober 2019: 0		
		1. Kontant ejendomsværdi		
		2. Heraf grundværdi: 0		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld	0	0
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	57.073.971	55.237.649
303		Forbedringsarbejder:		
	13	1. 1. Forbedringsarbejder m.v, finansierede	0	
		2. Forbedringsarbejder m.v, ufinansierede	0	
	14	2. Bygningsskaderenovering m.v.	0	
	15	3. Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål	0	0
304		Andre anlægsaktiver:		
		1. Driftstabsslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre Driftsstøttelån	0	0
304		Andre Anlægsaktiver i alt	0	0
304.9		Anlægsaktiver i alt	57.073.971	55.237.649
		Omsætningsaktiver		
305		Tilgodehavender:		
	16	1. Leje incl. varme	0	
		2. Beboerindskud	0	
	17	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	
	18	4. Fraflytninger	0	
	19	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	0	
		6. Andre debitorer	0	
		7. Forudbetalte udgifter	0	
		8. Prioritetsydelse	0	1.500
307		Likvidbeholdning:		
		1. Kassebeholdning	0	
		2. Bank- og depotbeholdning	0	
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	816.695	2.790.850
309.9		Omsætningsaktiver i alt	816.695	2.792.350
310		Aktiver i alt	57.890.666	58.029.999

Balance pr. 31-12-2024
Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
		Passiver	2024	2023
401	20	Henlæggelser (afdelingens Opsparing)		
402	21	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	757.421	346.794
403		Istandsættelse ved fraflytning (A-Ordning)	47.451	28.356
404		Fælleskonto (B-ordning)	0	0
405	22	Indvendig vedligeholdelse (B-Ordning)	0	0
406	23	Tab ved fraflytning m.v.	0	0
406.9		Andre Henlæggelser	0	0
		Henlæggelser i alt	804.872	375.150
407	24	Opsamlet resultat +/-	2.219.690	1.590.973
		Henlæggelser +/- Opsamlet resultat	3.024.562	1.966.123
408		Langfristet gæld		
		Finansiering af anskaffelsessummen		
		Oprindelig prioritetsgæld:		
		1. Realkredit Danmark	0	
		2. Nykredit	0	
		3. Jyske Realkredit	50.122.829	
		4. LR Realkredit	0	
		5. DLR Kredit	0	
		6. Dispositionsfonden	0	
		7. Landsbyggefonden	2.226.160	
		8. Statslån	0	
		9. Kommunelån	0	
		10. Finansieringstilskud	0	
409		Beboerindskud	52.348.989	52.542.446
410		Kapitaltilskud til lejligheder f.mindrebemidlede	1.100.304	1.100.304
411		Afskrivningskonto for ejendommen	0	0
412.9		Finansiering af anskaffelsessum i alt	1.244.171	303.989
413		Andre lån:	54.693.464	53.946.739
		1. Forbedringsarbejder m.v.	0	
		2. Bygningsrenovering m.v.	0	0
414		Andre Beboerindskud		
		1. Forhøjet indskud ved ombygning	0	
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	0	
		3. Ekstra indskud for lejligheder med kapitaltilskud	0	
		4. Forhøjet indskud for boligtagers retableringspligt	0	
		5. Deposita	0	0
415		Driftsstøttelån:		
		1. Driftstabslån	0	
		2. Midlertidige driftslån (Landsbyggefonden)	0	
		3. Beboerindskudslån (Landsbyggefonden)	0	
		4. Særstøttelån	0	
		5. Andre driftsstøttelån	0	0
416		Anden langfristet gæld	0	0
417		Langfristet gæld i alt	54.693.464	53.946.739

Balance pr. 31-12-2024

Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Konto	Note	Specifikation	Indv. År	Sidste År
			2024	2023
		Kortfristet Gæld		
418		Gæld til boligorganisationen	0	0
419	25	Uafsluttede forbrugsregnskaber	0	0
420		Forfaldne, ej betalte prioritetsydelse	0	0
421		Skyldige omkostninger	172.640	8.448
422		Mellemregning med fraflyttere	0	40.176
423	26	Deposita og forudbetalt leje	0	1
424		Banklån	0	2.068.511
425	27	Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (Landsbyggefonden)	0	
		2. Reguleringskonto	0	
		3. Afsluttede forbrugsregnskab	0	0
426		Kortfristet Gæld i alt	172.640	2.117.136
430		Passiver i alt	57.890.666	58.029.999

Noter til resultatopgørelse
01-01-2024 - 31-12-2024
Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2024
1		<u>Nettokapitaludgifter</u>	
		Prioritering med rentesikring / indekslån:	
	101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411)	1.092.177
	101.2	Prioritetsrenter (incl. reservefondsbidrag men excl. morarenter)	1.501.639
	101.3	Bidrag	138.691
	102.1	÷ Rentesikring	0
	102.2	÷ Ydelsessikring	0
	103.0	÷ Kreditforeningsoverskud anvendt til nedskrivning af prioritetsgæld (er indeholdt i konto 101)	0
	104.1	÷ Afdragsbidrag	0
	104.2	÷ Rentebidrag	0
	104.3	÷ Ydelsesstøtte	0
	104.4	Ungdomsboligbidrag	0
	105.1	Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter samt negativ ydelsesstøtte	0
	105.2	Andel til dispositionsfonden	0
		Andel til landsbyggefonden	0
		Andel til nybyggefonden	0
	105.9	Nettokapitaludgifter i alt	2.732.507
2	114	<u>Renholdelse</u>	
	114.1	Bidrag til serviceafdeling	0
		Bidrag til driftsafdeling	0
		Renholdelse i alt	0
3	115	<u>Almindelig vedligeholdelse</u>	
	115.1	Terræn	5.098
	115.2	Bygning, klimaskærm	19.955
	115.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	20.240
	115.4	Bygning fælles indvendig	5.060
	115.5	Bygning, teknisk installationer	51.405
	115.6	Materiel	0
		Almindelig vedligeholdelse i alt	101.758

Noter til resultatopgørelse
01-01-2024 - 31-12-2024
Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2024
4	116	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</u>	
	116.1	Terræn	0
	116.2	Bygning, klimaskærm	7.700
	116.3	Bygning, bolig-/erhvervsenhed	425
	116.4	Bygning fælles indvendig	0
	116.5	Bygning, teknisk installationer	2.100
	116.6	Materiel	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse i alt	10.225
5	118/203	<u>Særlige aktiviteter</u>	
		1. Drift af fællesvaskeri	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		- Indtægter	0
		Drift af fællesvaskeri i alt	0
		2. Drift af møde- og selskabslokaler	
		Drift	0
		Rengøring	0
		El, vand og varme	0
		Telefon og internet	0
		- Indtægter	0
		Drift af møde- og selskabslokaler i alt	0
6	119	<u>Diverse udgifter</u>	
		Kontingent til BL	5.299
		Arrangementer og afdelingsmøder	0
		Afdelingsbestyrelsen, rådighedsbeløb	0
		Kontingent til Grundejerforening	0
		Antenne	0
		Diverse	0
		Diverse udgifter i alt	5.299
7	120	<u>Planlagt & periodeisk vedligeholdelse og fornyelse</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	130 345.000
8	121	<u>Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning</u>	
		Samlet henlæggelse pr. m2	11 30.000
9	134	<u>Korrektion vedr. tidligere år</u>	
		Korrektion vedr. tidligere år	1.435

Noter til resultatopgørelse

01-01-2024 - 31-12-2024

Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Note	Konto	Specifikation	Regnskab
			2024
10	202.1	<u>Renter</u> Renter af tilgodehavende hos boligorganisationen Diverse Renter i alt	 131.072 0 131.072
11	206	<u>Korrektioner vedr. tidligere år</u> Korrektioner tidligere år Indgået på tidligere afskrevet fordring Andet Korrektioner i alt	 0 0 0 0

Noter til balance

Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
12	301	Ejendommens Anskaffelsessum Anskaffelsessum primo55.237.649+ Tilgang i året1.836.323-afgang i året0+ indexregulering0Ejendommens anskaffelsessum ultimo57.073.971		
13	303.1	Forbedringsarbejder m.v. Forbedringsarbejder, FinansieredeSaldo primo0+ forbedringsarbejder i året0- Tilskud i året0Samlet anskaffelsessum ultimo0Indeksregulering primo0+ Indeksregulering i året0Samlet indeksregulering ultimo0Afdrag og afskrivning primo0Afdrag0Afskrivninger0Afdrag og afskrivning ultimo0Bogført værdi ultimo0 Forbedringsarbejder, UfinansieredeSaldo primo0+ tilgang i året0- Tilskud i året0Saldo ultimo0Afskrivning primo0- Årets afskrivning0Afskrivning ultimo0Bogført værdi ultimo0		
14	303.2	Bygningsrenovering m.v. Saldo primo0+ Renoveringsarbejder0- Tilskud i året0Saldo ultimo0Indeksregulering primo0+ Indeksregulering i året0Indeksregulering ultimo0Afdrag og afskrivninger primo0Afdrag0Afskrivninger0Afdrag og afskrivninger ultimo0Bogført værdi ultimo0		

Noter til balance

Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
15	303.3	<u>Godtgjorte forbedringer af enkelte lejemål</u>		
		Saldo primo	0	0
		+ Godtgørelser i året	0	0
		+ Rentetilskrivning i året	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Saldo ultimo	0	0
		Ombygningsarbejder primo	0	0
		+ Ombygningsarbejder i året	0	0
		- tilskud i året	0	0
		Ombygningsarbejder ultimo	0	0
		Indeksregulering primo	0	0
		Indeksregulering i året	0	0
		Indeksregulering ultimo	0	0
		Afdrag og afskrivninger primo	0	0
		- Afdrag	0	0
		- Afskrivninger	0	0
		Afdrag og afskrivninger ultimo	0	0
		Bogført værdi ultimo	0	0
16	305.1	<u>Tilgodehavende leje incl. varme</u>		
		Tilgodehavende boligleje	0	0
		Engangsopkrævninger	0	1.500
		Tilgodehavende leje incl. varme i alt	0	1.500
17	305.3	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
18	305.4	<u>Fraflytninger</u>		
		Tilgodehavender ved fraflyttere	0	0
		Afdragsordning fraflyttere	0	0
		Fraflytninger i alt	0	0
19	305.5	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0

Noter til balance

Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Note	Konto	specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
20	401	<u>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</u> Saldo primo - Forbrugt i året (konto 116.2) + Årets henlæggelser (konto 120) +/- Årets kursregulering Saldo ultimo konto 401	346.794 -10.225 345.000 75.852 757.421	0 -1.000 345.000 2.794 346.794
21	402	<u>Henlæggelser og istandsættelser ved fraflytning (A-ordning)</u> Saldo primo - Forbrugt i året + Årets henlæggelser (konto 121) Saldo ultimo konto 402	28.356 -10.905 30.000 47.451	0 -1.644 30.000 28.356
22	405	<u>Tab ved fraflytning</u> Saldo primo - Forbrugt i året (konto 130.2) + Årets henlæggelser (konto 123) Saldo ultimo	0 0 0 0	0 0 0 0
23	406	<u>Andre Henlæggelser</u> Saldo primo - Forbrugt i året + Ikke forbrugt særlige støttemidler + Årets henlæggelser (konto 124) Saldo ultimo <u>Henlæggelser i alt</u> Planlægges anvendt inden for de næste 0-3 år Planlægges anvendt inden for de næste 4-30 år Saldo ultimo	0 0 0 0 0 28.356 346.794 375.150	0 0 0 0 0 0 0 0
24	407	<u>Opsamlet Resultat</u> 1. Saldo primo - Årets underskud (konto 210) + Årets overskud (konto 140) + Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1) - Overført til drift (konto 203.6) Saldo ultimo 2 Samlet andel af underskud indækket ved driftsstabslån Bogført saldo	1.590.973 0 628.716 0 0 2.219.690 0	0 0 1.590.973 0 0 1.590.973 0

Noter til balance

Afdeling 935 - Stenhøjgårdsvej 17A-23E

Note	Konto	Specifikation	Regnskab 2024	Regnskab 2023
25	419	<u>Uafsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandaflledning	0	0
		Uafsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0
26	423	<u>Deposita og forudbetalt leje</u>		
		Forudbetalt leje	0	1
		Slutrengrøring, fælleshuse	0	0
		Flag, fælleshuse	0	0
		Depositum	0	0
		Forudbetalinger i alt	0	1
27	425	<u>Afsluttede forbrugsregnskaber</u>		
		Varme	0	0
		El	0	0
		Vand	0	0
		Vandaflledning	0	0
		Afsluttede forbrugsregnskaber i alt	0	0