

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afdeling 23

Dato	13.05.2025	Deltagere	Bent Olsen, Gerda Bachmann, Laura Fenge, Frank Sørensen. Søren Ratzeburg
Inviterede	Alle afd. 23 bestyrelsesmedlemmer	Fraværende	

Emne	Uddybning af emne/beslutning
Referent	Laura Fenge
Siden sidst	Referat fra sidste møde er godkendt.
På mødet	Husdyr m.m. Bestyrelsen og DOMI bolig minder beboerne i afdeling 23 om, at det ikke er tilladt at holde husdyr, jævnfør vores fælles vedtægter. Enkelte lejemål, hvor det er blevet konstateret, at der bliver holdt husdyr, har modtaget en advarsel herom fra DOMI. Observerer man, at en beboer holder dyr, er man velkommen til at rette henvendelse til bestyrelsen, eller gå direkte til DOMI bolig, med information om hvilke[t] lejemål det drejer sig om. Opsamling på markvandring fra oktober 2024 Efter aftale med lederen for den grønne afdeling, vil bestyrelsen fremadrettet modtage en halvårlig status på, hvordan det står til med at indfri aftalt vedligehold af afdelingens grønne områder. Bygningsgennemgang 2025 <u>Elevatore</u>: Elevatoren i nr. 45D oplever kontinuerligt og ofte udfordringer med nedbrud på elevatoren. Eftersyn er allerede fremrykket til 2026 fra 2029, men DOMI kontaktes med henblik på,

	hvad der ellers kan gøre for at løse problemet. <u>Køleskab i fælleshuset:</u> Der vil blive installeret et ekstra køleskab i fælleshuset i 2026. • <i>Repræsentantskabsmøde ved forsyningsselskaberne 2025</i> <u>Vand:</u> Frank deltog ved vandværkets repræsentantskabsmøde. Det var stille og roligt, og der er ikke sket nogle store ændringer i det forgangne år, og tingene er stabile. <u>Varme:</u> Dette repræsentantskabsmøde finder sted d. 22/5 kl. 19.30 på Parkhotellet. Laura repræsenterer afdeling 23. • <i>Repræsentantskabsmøde DOMI 2025</i> Dette års repræsentantskabsmøde i DOMI finder sted d. 22/5 kl. 18 på Skovbakken. Bent, Gerda og Laura repræsenterer afdeling 23. • <i>Kassereren</i> Status: 7724,87kr. Forslag til brug af fællesmidler: Formanden fremlægger et forslag til budgettering af vores. På baggrund af efterspørgsel fra bestyrelsen hæves det årlige rådighedsbeløb fra 8000kr. til 10.000kr. fra 2026. • <i>Renovation</i> Det opleves stadig at papcontainerne bliver fyldt meget hurtigt i vores afdeling, og at beboerne forgæves forsøger at komme af med deres pap/tekstilaffald. • <i>Sommerfest 2025</i> Musik er reserveret. Der er bestilt mad fra Bondes.
--	---

	Der vil komme en invitation med nærmere information om tilmelding og selve festdagen. • <i>Sommerudflugt 2025</i> I år har vi fået 21 tilmeldinger til sommerudflugten d. 27/5 til en sejltur på Skanderborg sø. Vi satser på godt vejr, og en dejlig dag. • <i>Månedlig petanque fællesmatch</i> Den anden tirsdag i hver måned er der hyggeligt fællesmatch ved petanquebanen kl. 14-16. Dette vil fortsætte frem til oktober.
Næste møde	Næste bestyrelsesmøde ligger d. 06.08.2025