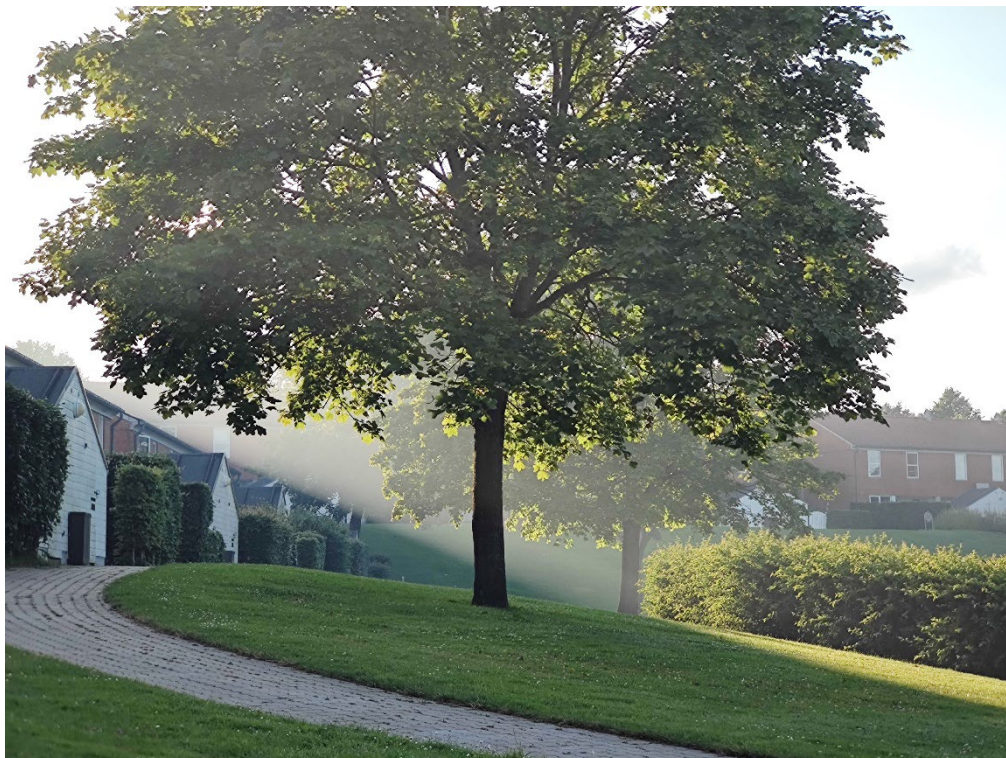


Nyhedsbrev nr. 9

Juli 2025

Rigtig god sommer

Så blev det sommer med varme dage under parasollerne og tordenbyger, hvor vi søger indenfor i tørvejr. Sommerferien er i gang for mange, og vi håber, I alle nyder nogle afslappende uger med familie og venner.



Valg til afdelingsbestyrelsen

Som det fremgår af den invitation til afdelingsmøde den 3. september 2025, der allerede er sendt ud, er to bestyrelsesmedlemmer på valg i år. Begge ønsker genvalg, men vi skal også have fundet to suppleanter. Det er ikke nemt at rekruttere til denne form for frivilligt arbejde. Vi vil alligevel prøve at appellere til jer i håb om, at vi kan få en fuldt bemandet bestyrelse efter afdelingsmødet.

Opgaverne

Afdelingsbestyrelsen har som den vigtigste opgave at sætte sig ind i afdelingens økonomi og drift og på afdelingsmødet fremlægge for de andre beboere, hvilke arbejder og aktiviteter afdelingsbestyrelsen skønner, der bør igangsættes i afdelingen.

Forslag stillet af beboere, afdelingsbestyrelsen eller DOMI Bolig skal altid godkendes af afdelingsmødet for at kunne føres ud i livet. Når forslagene er vedtaget, skal afdelingsbestyrelsen sikre, at arbejdet bliver udført.

De overordnede opgaver er at:

- være opmærksom på behov og ønsker i afdelingen
- påse, at der er god orden i afdelingen
- tage initiativ til aktiviteter, der skaber det gode liv i afdelingen
- udarbejde forslag til udvikling af afdelingen
- være ansvarlig for at gennemføre afdelingsmødet
- følge op på beslutninger taget på afdelingsmødet

I afdelingsbestyrelsen arbejder vi sammen med DOMI Boligs service, drift og administration til gavn for afdelingen og dens beboere. Vi repræsenterer alle afdelingens beboere.

Vi holder ca. otte ordinære bestyrelsesmøder årligt. Desuden afholdes hvert år en område-gennemgang, et møde om drift- og vedligeholdelsesplanen, et møde om budgettet og naturligvis det årlige afdelingsmøde. Desuden afholdes der møder afhængigt af, hvilke situationer der opstår.

Som suppleant må du deltage i alle møder, men er ikke forpligtet til det. Og du har mulighed for at være så aktiv, som det passer dig. Hvis du har særlige interesser, du gerne vil arbejde med, er det også muligt.

På www.bl.dk kan der findes meget mere information om beboerdemokratiet i en almen boligforening.

Hvad får du så ud af det?

Her i afdeling 18 har vi et givende og udviklende samarbejde i bestyrelsen. Vi taler os frem til enighed, og ingen kan huske, hvornår det sidst har været nødvendigt at sætte en beslutning til afstemning.

Arbejdet giver en vis indsigt i og indflydelse på DOMI Boligs arbejde. Man får stor indsigt i, hvad der foregår i afdelingen, og man kan være med til at påvirke afdelingens udvikling.

Vi håber, at nogen har lyst til at tage mere direkte del i beboerdemokratiet i bestyrelsen og melder sig på afdelingsmødet. Vi mangler især repræsentanter fra Venneslaparken nr. 11 – 139, men du er velkommen, uanset hvor i afdelingen du bor.

Du er selvfølgelig også velkommen til at kontakte den siddende bestyrelse på e-mailadressen afd18domi@gmail.com for yderligere oplysninger.

Vi glæder os under alle omstændigheder til at se rigtig mange til afdelingsmødet den 3. september.

De mange muligheder i beboerhuset

I vores beboerhus er der mange gode muligheder for udfoldelse.

Her kan du f.eks. spille bordtennis, dart eller billard. Eller er du mere til kreativitet, så mødes en Krea-gruppe hver onsdag kl. 10-12, hvor der hygges med kaffe, snak og alle former for håndarbejde. Mød bare op til en hyggestund.



*"Sammen med Nanna spiller jeg bordtennis hver tirsdag formiddag. Vi får rørt os og får mange gode grin. En gang om ugen har jeg besøg af mit barnebarn på 10 år. Vi spiller gerne bordtennis, dart eller billard. Er det ikke noget for jer?
En hilsen fra en glad og tilfreds beboer her i afdelingen"*



Du kan kontakte Henrik på tlf. 4142 0093 for at få koden til nøgleboksen, hvis du ønsker at bruge kælderens.

I øvrigt kan vi glæde lejere af selskabslokalerne med, at komfuret er blevet renoveret og har fået nye kogeplader. Vi går således fra slowfood til fastfood.

Rigtig god sommer til alle afdelingens beboere

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen