

Afdelingsmøde afd. 22 – Tornøegade 26-30. Odder, den 31. august 2023.

Mødedeltager 7 beboere, 3 pårørende, Torben Lokjær fra organisationsbestyrelsen og Heidi Padkjær fra administrationen.

Torben Lokjær bød velkommen til de fremmødte og konstaterede at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtigt i henhold til foreningens vedtægter.

Torben Lokjær blev valgt til dirigent.

Heidi Padkjær blev valgt til mødesekretær.

Forretningsordenen blev godkendt.

Budgettet for 2026 blev fremlagt af Heidi Padkjær og godkendt med en huslejestigning på 1,5 %.

Der var følgende indkomne forslag:

- Forslag om ordningen af sorte affaldsposer ophører. Forslaget blev vedtaget.
- Forslag om rengøring af reposer, svalegang, elevator samt glashus. Forslaget blev vedtaget.
- Forslag – godkendelse af ordningen for individuel modernisering. Forslaget blev vedtaget.

Der blev ikke valgt en afdelingsbestyrelse og repræsentantskabsmedlem.

Vita Lykke Nielsen blev valgt til kontaktperson for afdelingen.

Under eventuelt blev følgende punkt omtalt:

- Manglende rengøring i fælleslokalet, elevator m.m. Hovedrengøring igangsættes snarest muligt.
- Manglende rens af tagrender. Rens af tagrender udføres i 2026.
- Rød kasse til fagligt affald er muligvis blevet stjålet fra afdelingen. Drift bestiller en ny.
- Beboerne udtrykte ønske om service sætter en kasse med røde og grønne poser i vaskeri eller fælleshus til beboerne. Service sørger for dette.
- Projektafdelingen inviterer til et orienteringsmøde om hegn/hæk som skal udskiftes i 2026.
- Beboerne udtrykte ønske om at få udleveret en nøgle til fælleshus. Det står oftest ulåst af hensyn til hjemmepleje og andre besøgende.

Dirigenten afsluttede mødet og takkede for fremmødet.

Referent

Heidi Padkjær

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Heidi Lindholm Padkjær

Domi Bolig CVR: 35432027

Underskriver

Serienummer: 3b08ebe2-4c8e-4e67-a7bb-f0d4ae33e64a

IP: 185.154.xxx.xxx

2025-09-04 14:18:22 UTC



Torben Lokjær

Underskriver

Serienummer: b2ceca51-8e2b-4a75-b397-facd66484355

IP: 85.191.xxx.xxx

2025-09-04 14:57:54 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.