

Bestyrelsesmøde d. 25.11.2025 i nr. 18

Tilstede Jytte, Mette, Henriette, Hans Peter og Tanja. Peter afbud pga. sygdom

1. Komme til bunds i sagen om vand, med individuel betaling hvordan griber vi det an.
 - Hans Peter kontakter Hou vand (Per Lund) for at få svar på hvad der ligger bag det gebyr på 1000 kr. pr. bolig som DOMI opkræver om året fra. 01-01-2026
2. Opfølgning reparation rørinstallationer i ny afdeling. Svar fra Boulstrup-Hou kraftvarmeværk er ikke tilfredsstillende.
 - Hans Peter skriver til Jacob og sætter Preben på som Cc. Vi vil presse DOMI til at komme med en afklaring på rørinstallationerne i den nye afd. Vi vil bede om svar inden d. 31/12 2025
 - Svaret som blev givet umiddelbart efter afdelingsmødet, er ikke tilfredsstillende og nu er vores tålmodighed opbrugt.
3. Rengøring af fælleshus evt. dato?
 - Søndag d. 18-01-2026
4. Optælling af service+bestik i fælleshus evt. dato
 - Søndag d. 18-01-2026
5. Undersøge hos DOMI om reglement til fælleshus bliver udleveret sammen med kontrakten?
 - Det står i huslejekontrakten som udleveres ved leje
6. Juletræ tændes og der er gløgg og æbleskiver i fælleshuset søndag d. 30.11.2025 kl. 16.00
 - Bestyrelsen indkøber Gløgg og æbleskiver.
7. Evaluering af havegennemgang
 - Frugttræ ved nr. 13
 - Træ fældes og huller i hæk indtil nr. 12 efterplantes med nye bøge planter
 - Beholder til haveaffald
 - Bliver bestilt, så det er klar til foråret
 - Ønske om stauedebed omkring legepladsen
 - Skal stilles som et forslag til afdelingsmøde
 - De tre store egetræer trænger til en udtynding
 - Dette skal bestilles udefra
 - Naverhækken mod rækkehusene ved Vestergade
 - Naverhækken beskæres ned halvt ind til en højde 170cm
 - Vedligeholdes af bordebænksæt ved fælleshuset
 - DOMI-service undersøger om der er afsat penge til det

8. Julehilsen beboerne/chokolade

- Bestyrelsen køber en lille julehilsen som vi plejer
- Udlevere til stadionvængets beboere d. 19-12 kl 16.00 udlevering sker med vogn og julemusik.

9. Evaluering af æblefest

- Jytte giver udtryk for en vis frustration over at hun blev efterladt som ene bestyrelsesmedlem til at stå med hele arrangementet.
- Bestyrelsen tager til efterretning at man skal være bedre til at melde fra når man er forhindret, til arrangementer som afholdes af bestyrelsen.

EVT.

- Tanja trækker sig fra bestyrelsen, og Jytte giver besked til DOMI. Peter træder ind som erstatning
- Bestyrelsen tog initiativ til at beboerne blev sikret adgang til Stadionvænget under det store kloak arbejde på Skovvej, som på et tidspunkt ville føre til delvis lukket indkørsel. Der blev på bestyrelsens forslag lavet hul i hækken ud til grusvejen og Husene Skovvej 11 og 9 og dermed skabt en nød indkørsel som sikrede at udrykningskøretøjer, hjemmeplejen og andre nødvendige køretøjer kunne komme ind på Stadionvænget selvom den normale indkørsel var lukket.
De hækplanter som er blevet gravet op, vil blive sat i jorden igen så snart kloak arbejdet er færdigt ude på Skovvej
- Når kloak arbejdet er færdigt ude på Skovvej, fortsætter de ned ad Strandgade ned imod Hav Glimt, deres indkørsel vil blive afspærret i op til 3 dage, og bestyrelsen har givet tilladelse til at der etableres en midlertidig kørevej over græsset mellem Stadionvænget og Hav Glimt således beboerne derovre kan få udrykningskøretøjer, hjemmeplejen og andre nødvendige kørsler frem ad den vej imens deres indkørsel er spærret. Bestyrelsen har også tilladt at beboerne på Hav Glimt kan bruge de P pladser ved os som ikke er optaget. Vi må hjælpe hinanden, og det bliver kun i en meget begrænset periode.

Næste bestyrelsesmøde afholdes i nr. 32 tirsdag d. 24-02-2026 kl. 19.00

Evt. forslag til bestyrelsen skal afleveres senest på dagen kl. 16.00 til et af bestyrelsesmedlemmerne.