

Hovedvarsling for tagudskiftningsprojekt i afd. 31, Tværgade 10-16 & Søndermarksvej 7-13

Kære beboere i afd. 31

I løbet af 2026 skal jeres tag, tagvinduer, tagrender og isolering på loftet udskiftes. I forbindelse med tagprojektet vil vi også renovere to "gamle" udvendige hovedtrapper.

Der er tale om et større renoveringsprojekt, og vi er opmærksomme på, at arbejdet i og omkring jeres boliger i perioder kan medføre gener. Vi vil derfor tilstræbe at holde jer orienteret undervejs og opfordre jer til at kontakte os, hvis der opstår spørgsmål.

I har sparet op til arbejdet som en del af jeres planlagte drifts- og vedligeholdelsesplan, så projektet indebærer ingen huslejstigning.

Tre rådgivere har været inviteret til at byde på opgaven, og valget faldt på ingeniørfirmaet CC Green ApS fra Odder. Vi har tidligere arbejdet sammen om lignende projekter, og vi glæder os endnu en gang til at have CC Green med på holdet. CC Green skal dels foretage de nødvendige forundersøgelser og stå for udbud af entreprenøropgaven.

I de kommende uger vil I derfor opleve, at vi sammen med CC Green kommer rundt i afdelingen for at se på jeres boliger – blandt andet for at tjekke loftsrum og skunke samt danne os et overblik over adgangsforholdene. Vi kontakter jer direkte, hvis vi har brug for adgang til jeres boliger.

Når vi kommer længere frem i processen, vil I modtage yderligere information, ligesom der vil blive afholdt et informationsmøde, hvor renoveringen bliver gennemgået. Her kan I se den foreløbige tidsplan:

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Projektering og forundersøgelser: | Uge 11 til 12 (2026) |
| Entreprenørudbud og kontrakt: | Uge 14 til 17 (2026) |
| Udførelsesperiode: | Uge 23 til 43 (2026) |

Har du spørgsmål til ovenstående, kan du henvende dig til:

CC Green ApS
Jesper Markfoged, Rådgiver
M: 40 22 39 17, Mail: jm@ccgreen.dk

DOMI Bolig
Peter C. Møller, Projektleder
M: 4013-9864, Mail: pcm@domibolig.dk

Med venlig hilsen
Peter C. Møller
DOMI Bolig

NB. Vi har oprettet en fane "Tagprojekt 2026" på afdelingens hjemmeside – domibolig.dk – hvor vi løbende vil uploade de vigtigste informationer vedr. projektet.