

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afdeling 9

Dato	05.03.2026	Deltagere	Ann, Mónica og Klaus.
Inviterede	Ann, Mónica, Hans og Klaus,	Fraværende	Hans

Emne	Uddybning af emnet/beslutning	Ansvarlig
Godkendelse af referat fra sidste møde	Referatet blev godkendt.	Klaus
Siden sidst	<p>1: Opfølgning fra sidste møde</p> <p>Service har været forbi flere gange og har fixet en del af de fejl og mangler, der var i kælderen. I morgen d. 6/3 vil de komme forbi og støvsuge hele kælderen.</p> <p>Derudover er den nye aftale om rengøring i opgangene, vaskekælderen samt toilettet i kælderen sat i gang og har været i gang siden januar. Der bliver gjort rent hver 14 dag i opgangene og 1 gang om måneden på toilettet i kælderen samt vaskerummene. Hver 3 måned bliver der pudset vinduer udvendigt dette gælder også kældervinduer.</p> <p>Bestyrelsen bad efter sidste møde DOMI service om at undersøge muligheden for, om vi kan få en kode til yderdørene. Hvis nu uheldet er ude og man mister sin brik, så man alligevel kan komme ind. Service er i gang med undersøge, om det er muligt, men har ikke fundet en løsning endnu.</p> <p>2: Ekstra bestyrelsesmøder</p> <p>Vi har besluttet at afholde bestyrelsesmøder hver måned frem mod sommerferien, fordi der er en del ekstra ting, vi skal have sat gang i og have styr på i den kommende tid. Blandt andet et års eftersyn af byggeriet samt reetablering af de grønne områder og haven. Det vil sige, at der den første torsdag hver måned vil blive afholdt bestyrelsesmøde hos Ann i nr. 13. 1. tv kl. 19.00.</p>	<p>Alle</p> <p>Alle</p>

	<p>3: Brandalarmen gik i gang i opgang 13</p> <p>Fredag d. 27/2 gik brandalarmen i gang i opgang 13 ved en fejl. Beboerne i opgangen tog kontakt til DOMI, der fik det stoppet, men det har efterladt os med nogle spørgsmål. Der er nogle ting, der ikke fungerede som planlagt i forbindelse med, at alarmen gik. Bestyrelsen vil kontakte DOMI for at få et svar på, hvad der skete, og vi vil efterfølgende arbejde på at få lavet en brandplan/beredskabsplan for, hvad vi skal gøre i tilfælde af brand.</p>	Alle
	<p>4: Facebook side for afdelingen</p> <p>Bestyrelsen er i gang med at lave en fælles Facebook gruppe for afdelingen. Det bliver en lukket profil, der kun vil være tilgængelig for afdelingens beboere. Vi kan kun opfordre beboerne til at melde sig til, og vi sender information ud, når den er klar. Det bliver bestyrelsen, der er moderatere på siden. Vi tænker gruppens formål er at få udbredt praktisk information fra bestyrelsen, men selvfølgelig også til at dele løst og fast med alle medlemmerne.</p>	Alle
	<p>5: Parkeringspladsen</p> <p>Bestyrelsen har fået nogle henvendelser omkring brugen af parkeringspladserne. Bestyrelsen vil gøre opmærksom på, at de kun er til brug for ejendommens beboere. Gæster skal parkere ovre på parkeringspladsen på den anden side af vejen. Det er beboernes egen pligt at informere deres gæster om dette. Vi har alle et fælles ansvar for at overholde de regler, der findes i afdelingen.</p>	Alle
	<p>6: Snerydning i afdelingen</p> <p>Da vinteren viste sit sande ansigt i år, blev vi hårdt ramt af snemasserne her i afdelingen. Det gjorde alle andre afdelinger i DOMI også, så medarbejderne var på overarbejde. DOMI havde svært ved at følge med snemængden, og der blev ikke ryddet tilstrækkeligt alle steder. Vi har besluttet, at vi i afdelingens fælles kælderrum (for enden af trappen til cykelkælderen) anskaffer: skovle, sneskovle, koste, vejsalt/sand, så beboerne selv har mulighed for i fremtiden at kunne rydde sne, hvis det bliver nødvendigt.</p>	Alle

	<p>7: Ansøgninger til fællesskabspuljerne</p> <p>Bestyrelsen har valgt at ansøge Organisationsbestyrelsens fællesskabspuljer i håb om at få nogle midler til at indkøbe forskellige ting til fællesskabet i afdelingen.</p> <p>Vi har besluttet at ansøge om følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • To nye bord- bænkesæt i jern til haven da det ene af de to vi har blev beskadiget under byggeriet. • Skovle, sneskovle, koste og evt. andre haveredskaber til vores nye fælles redskabsrum. • Havespil til fælles brug. <p>Vi har også planer om at søge midler til færdiggørelsen af vores fællesrum i kælderen samt til blomster, planter, grill mm. til haven. Men det bliver først tættere på sommeren.</p> <p>8: Tredivårs plan</p> <p>Ann og Klaus har afholdt møde med Ken (DOMI) og Erik (Service/Vicevært) om bygningens 30 års plan. Hvilke forbedringer og renoveringer forventes det, der kommer i de kommende år. Eneste store ændring indenfor en overskuelig fremtid er udskiftning af døre i lejlighederne.</p>	<p>Alle</p> <p>Ann & Klaus</p>
Beboerhenvendelser	Ingen	
Eventuelt	Intet	
Næste bestyrelsesmøde – Hvor og hvornår?	Torsdag d. 02/04-2026 kl. 19.00 hos Ann (Nr. 13 1. tv).	