

Formandens beretning - Afdeling 58, DomiBolig

Kære beboere

Et år går hurtigt - også i en lille afdeling som vores. Og selv om hverdagen måske ikke altid føles begivenhedsrig, sker der alligevel en del, når man ser tilbage.

For mig bliver denne beretning lidt særlig, fordi det også bliver min sidste som formand for afdeling 58.

En afdeling er først og fremmest mennesker

Vi kan tale om bygninger, vedligeholdelse, økonomi, budgetter og praktiske forhold. Alt sammen er vigtigt.

Men en boligafdeling er først og fremmest de mennesker, der bor her.

Det gælder måske i særlig grad på Tunø. Her er boligen ikke bare fire vægge og et tag. Vi bor på en ø, hvor hverdagen, naturen, færgen og fællesskabet hænger tættere sammen end de fleste andre steder.

Små ting gør også en forskel

Gennem en god dialog med DomiBolig lykkedes det os blandt andet at få redskaber og planter til afdelingen. Det blev også til tørrestativer.

Det er måske ikke de store overskrifter, men det er netop den slags praktiske forbedringer, som er med til at gøre hverdagen lidt bedre - og omgivelserne lidt rarere.

Året mindede os også om, at vi bor på en ø og tæt på naturen.

Vi havde en enkelt stormskade, og vi fik sågar lov til at opleve Tunø med sne. Heldigvis har året ellers ikke budt på de helt store dramatiske hændelser i afdelingen.

Prøveboligen og nye beboere

Vi har fortsat vores prøvebolig, som giver mennesker mulighed for at prøve livet på Tunø.

Foreløbig ser den ud til at stå tom i den kommende periode, men jeg kan se, at den igen er booket til næste sommer.

Mia flytter også fra afdelingen, og jeg har endnu ikke hørt, hvem den nye lejer bliver.

Det samme gælder min egen bolig. Jeg flytter ud før istandsættelsen den 15. november og afventer også her, hvem der efterfølgende får mulighed for at flytte ind.

For en lille afdeling - og for en ø som Tunø - betyder nye beboere noget. Jeg håber derfor, at boligerne også fremover kan være med til at give nye mennesker og måske nye familier mulighed for at gøre Tunø til deres hjem.

Beboerdemokratiet

Jeg blev i årets løb valgt som suppleant til DomiBoligs øverste organ.

Der har endnu ikke været behov for mine kompetencer, og da der også er en anden suppleant, hvis behovet skulle opstå, lægger mit valg ingen forpligtelser på afdeling 58 efter min fraflytning.

Beboerdemokratiet er imidlertid vigtigt - både lokalt i vores egen afdeling og i den samlede organisation.

Det fungerer kun, hvis nogen er villige til at engagere sig og tage ansvar.

Derfor håber jeg også, at nye kræfter vil have lyst til at tage stafetten videre i afdeling 58.

Tunø og de almene boliger

Jeg mener fortsat, at de almene boliger på Tunø har en betydning, der rækker ud over selve afdeling 58.

Hvis Tunø også fremover skal være et levende helårssamfund, kræver det, at mennesker faktisk har mulighed for at bosætte sig her.

Her spiller gode og betalelige lejeboliger en vigtig rolle - ikke mindst boliger, hvor der er plads til familier og børn.

Når en bolig bliver ledig, er det derfor ikke alene en fraflytning. Det er også en mulighed for, at et nyt menneske eller en ny familie kan blive en del af øens fremtid.

En ny bestyrelse skal videre

Mias og min fraflytning betyder naturligvis også en forandring for bestyrelsen.

Jeg bidrager meget gerne frem til min fraflytning, så overgangen bliver så enkel som muligt.

Og skulle den nye bestyrelse efterfølgende få brug for erfaring eller hjælp fra mig, står jeg naturligvis også gerne til rådighed.

Samtidig ved jeg, at Herdis og organisationen vil bakke den kommende bestyrelse op. Ingen skal derfor være tilbageholdende med at engagere sig, fordi man tænker, at man først skal kende alle regler eller vide alt om driften af en almen boligafdeling.

Det lærer man undervejs - og hjælpen er der.

Tak

Jeg vil gerne takke mine kolleger i bestyrelsen og alle de beboere, der gennem året har bidraget med spørgsmål, ideer og engagement.

Også en tak til Herdis og DomiBolig for samarbejdet og for den gode dialog om både de små og de større ting.

Da jeg flyttede til Tunø, var det et aktivt valg, og det har været en oplevelse, jeg er glad for at have fået.

Nu har mit liv og mit arbejdsliv igen fået et tyngdepunkt, der gør, at Tunø ikke længere er den rigtige praktiske løsning for mig. Derfor flytter jeg.

Men det ændrer ikke på min tro på Tunø.

Jeg håber, at afdeling 58 fortsat vil være et godt sted at bo - og at vores boliger også fremover kan være en lille, men vigtig del af grundlaget for et levende helårssamfund på øen.

Tak for tilliden og tak for tiden.

Jørgen Leschly Thorsted

Formand, afdeling 58

DomiBolig