

## Referat af afdelingsmøde for afdeling 51, Banegårdsgade, den 07.09.2026

**Antal deltagende beboere: 1**

**Organisationsbestyrelsen: Morten Niebuhr Andersen (MBA)**

**Administrationen: KTB (Kent)**

Velkommen: Clara fra bestyrelsen bød velkommen.

### Dagsorden:

#### 1. Valg af dirigent og mødesekretær

MBA blev valgt

#### 2. Godkendelse af forretningsorden

Godkendt.

#### 3. Afdelingsbestyrelsen beretning for perioden siden sidste møde

Bestyrelsen mærker ikke den store opbakning til arrangementer når der inviteres til noget. Oplevede problemer med affald og rygning på svalegangen (røg trænger ind i lejlighederne gennem Genvex).

Der opleves forsat udfordringer med støj fra dagligvarebutikken under lejlighederne – der spilles højt musik fra lagret i de tidlige morgentimer (5-6 tiden) til gene for afdelingens beboere.

Problemer med udefrakommende, der benytter brandtrappen og banker på lejlighederne.

#### 4. Godkendelse af afdelingens budget

KTB gennemgik budgettet og det blev godkendt.

#### 5. Godkendelse af regnskab for afdelingens rådighedsbeløb

Godkendt.

Godkendt.

#### 6. Indkomne forslag

Ingen forslag.

#### 7. Beslutning om afholdelse af regnskabsmøde

Der ønskes ikke at afholde et regnskabsmøde.

#### **8. Valg til afdelingsbestyrelsen og øvrige poster**

Der kunne ikke vælges en bestyrelse. Clara stopper i bestyrelsen. Suppleanten fraflytter inden længe.

#### **9. Eventuelt**

Udfordringer med rengøring i trapperummet.

Der opleves udfordringer med affald, der ligger og flyder på taget.

Elevatoren flyder med skrald, ølflasker og lignende af og til.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Morten Niebuhr Andersen

### Underskriver

Serienummer: bc9a6ed2-368a-4c55-add8-9532ae8eddc0

IP: 87.104.xxx.xxx

2026-09-08 15:25:33 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.