

Odder den 26.08.2026

Referat af ordinært afdelingsmøde afd. 40, Mallinggårdsvej 73 - 111, Malling

Organisations repræsentanter ved afdelingsmøde:

Organisationsbestyrelsen: Brian Holst Jensen (BHJ)
Administrationen: Preben Jacobsen (PJ)

Velkommen: BHJ bød velkommen, og konstaterede, at mødet var indkaldt rettidigt med 4 ugers varsel

- | | | |
|-----|--|---|
| 1 | Valg af dirigent | BHJ blev valgt,. |
| 1.1 | Valg af mødesekretær | PJ blev valgt |
| 1.2 | Forretningsorden | Godkendt |
| 2 | Godkendelse af beretning | Da afdelingen ikke har en bestyrelsen kunne der ikke aflægges beretning |
| 2.1 | Godkendelse af budget | Godkendt |
| 2.2 | Godkendelse af regnskab for Rådighedsbeløb | Da afdelingen er uden bestyrelsen har den ikke et rådighedsbeløb. |
| 3 | Indkomne forslag. | Forslag om regulering af beløbsgrænse ved individuel modernisering af badeværelser fra kr. 100.000,- til kr. 125.000,-
Godkendt. |

Havelåge
Godkendt med følgende præciseringer
Design, farve og bredde som allerede godkendt låge.
Eneste ændring er højde på 160.
For at sikre overholdelse af DOMI Boligs byggepolitik, skal forslag der vedtages godkendes af organisationsbestyrelsen, inden det er gyldigt.

Hegn
Godkendt med følgende præciseringer:
Højde: op til 160
Placering: Baghave
Farve jf. eksisterne ordensreglement (pt. grøn umbra mørk)
Placering: I syd og vest skel (Mallinggaardsvej 73)
Må hæk fjernes: Forslagsstiller var uafklaret.
Hegnstype: Forslagsstiller var uafklaret.
For at sikre overholdelse af DOMI Boligs byggepolitik, skal forslag der vedtages godkendes af organisationsbestyrelsen, inden det er gyldigt.

Hæk højde ved parkeringsplads
Forslag om ændring af højde fra 160 til 120 cm
Ikke godkendt

- | | | |
|-----|---------------------------------|--|
| 3.1 | Beslutning om regnskabsmøde | De fremmødte ønskede ikke afholdelse af regnskabsmøde. |
| 4 | Valg af afd.bestyrelse | Der kunne ikke etableres en afdelingsbestyrelse |
| 5 | Valg af repræsentantskabsmedlem | Ingen ønskede valg som repræsentantskabsmedlem. |
| 6 | Eventuelt | |

Malling den 26.08.2026

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Preben Jacobsen

Domi Bolig CVR: 35432027

Underskriver

Serienummer: fbbbb8c4-7eae-450e-96c8-1d0fdc9516cd

IP: 185.183.xxx.xxx

2026-08-31 15:39:52 UTC



Brian Holst Jensen

Underskriver

Serienummer: b465b678-24e7-4143-8315-06b9f33c2c8f

IP: 85.191.xxx.xxx

2026-08-31 19:08:56 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.