

Afd. 38 - Hold øje med dit Teknikskab

Det er en god idé at holde øje med tilstanden af installationer i dit teknikskab – gerne en gang om måneden. Det sparer dig og afdelingen for unødige udgifter.

	Hvad skal du se efter: - Står der vand, eller er der vådt i bunden af skabet? - Drypper det fra rør og samlinger? Hvad skal du gøre i tilfælde af lækage: - Har du en lækage kan du lukke for hovedhanen og dermed minimere evt. skade. - Hovedhanen er placeret i bunden af teknikskabet. - Kontakt herefter DOMI Boligs serviceafdeling inden for normal arbejdstid eller DOMI Boligs nødtelefon uden for normal arbejdstid. Telefonnumre findes på DOMI Boligs hjemmeside: www.domibolig.dk eller nederst på denne side.
	Hold øje med varmemåleren - brug piletasterne: - Hold øje med dit samlede forbrug en gang om måneden - markeret med MWh. På den må kan du opdage evt. afvigelser. - Hvad er fremløbstemperaturen? Markeret med t1 skal ligge i området ml. 55-70 grader. - Hvad er returløbstemperaturen? Markeret med t2 skal helst være det halve af fremløbstemperaturen. - Hvor god er din afkøling? Markeret med t1-2. Din afkøling skal over året være det halve af den gennemsnitlige fremløbstemperatur over hele året. Bliver udregnet af fjernvarmeverket.
	Måling af varmtvandstemperatur: - Man kan måle varmtvandstemperaturen vha. et termometer. - Temperaturen skal være omkring 50 grader. Er den under 46 grader kan det øge risikoen for vækst af Legionella bakterier, der er sundhedsskadelige. Er den over 55 grader øger det risikoen af tilkalkning af varmeveksleren.

NB: De oplyste værdier er vejledende, da varmeforbruget er meget afhængig af årstiderne.

Vigtigt: Du må ikke selv gå i gang med justere/dreje på installationerne.

Hvem skal du kontakte, hvis det drypper eller er vådt i teknikskabet:

Kontakt DOMI Boligs Serviceafdeling på tlf. 8780-2300 mandag-fredag l. 7.30-9.30 eller send dem en mail på service@domibolig.dk Nødnummer ved uopsættelig skade: 7027-0708